



ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ,  
ГЕОДЕЗИ ЗУРАГ ЗҮЙН ГАЗРЫН  
ДАРГЫН ТУШААЛ

2022 оны 09 сарын 08 өдөр

Дугаар

A/165

Улаанбаатар хот

Журам батлах тухай

Засгийн газрын агентлагийн эрх зүйн байдлын тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.4 дэх хэсэг, Кадастрын зураглал ба газрын кадастрын тухай хуулийн 11 дүгээр зүйлийн 11.3 дахь хэсгийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. “Газрын нэгдмэл сангийн тоо бүртгэл хөтлөх журам”-ыг хавсралтаар баталсугай.

2. Энэхүү журмыг нийслэлийн Газар зохион байгуулалтын алба, аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газар болон мэргэжлийн байгууллагын эрхтэй хуулийн этгээдүүдэд хүргүүлж, хэрэгжүүлэх ажлыг зохион байгуулах, хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Кадастрын хэлтэс /П.Баянтүмэн/- т даалгасугай.

3. Энэхүү тушаал гарсантай холбогдуулан Газрын харилцаа, геодези, зураг зүйн газар /хуучин нэрээр/-ын даргын “Журам батлах тухай” 2009 оны 224 дүгээр тушаалыг хүчингүй болсонд тооцсугай.

ДАРГА



А.ЭНХМАНЛАЙ



1579811271



## ГАЗРЫН НЭГДМЭЛ САНГИЙН ТОО БҮРТГЭЛ ХӨТЛӨХ ЖУРАМ

### Нэг. Ерөнхий зүйл

1.1. Энэхүү журмын зорилго нь Газрын тухай хууль, Кадастрын зураглал ба газрын кадастрын тухай хуульд заасны дагуу газрын нэгдмэл сангийн тооллого хийх, Газрын нэгдмэл сангийн цахим систем /цаашид “цахим систем” гэх/-ийг бүрдүүлэх, хөтлөх, өөрчлөлт оруулах үйл ажиллагааг нэгдсэн арга зүйгээр хангахад оршино.

1.2. Газрын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны байгууллага (цаашид “агентлаг” гэх), аймаг, нийслэл, дүүргийн газрын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны байгууллага (цаашид “аймаг, нийслэл, дүүргийн Газрын алба” гэх), сумын газрын даамал, мэргэжлийн байгууллагын эрх авсан хуулийн этгээд энэхүү журмыг үйл ажиллагаандаа мөрдлөг болгоно.

1.3. Газрын нэгдмэл сангийн үндсэн болон дэлгэрэнгүй ангилалд хамаарах газрыг тодорхойлох, тооллого хийх ажлыг “Кадастрын зураглал ба газрын кадастрын тухай” хуулийн 13.3-д зааснаар 5 жилд нэг удаа газар зохион байгуулалт, газрын кадастрын ажил гүйцэтгэх мэргэжлийн байгууллагын эрх авсан хуулийн этгээд Газрын нэгдмэл сангийн цахим систем /цаашид “цахим систем” гэх/-ийг хөтлөх, өөрчлөлт оруулах ажлыг агентлаг, аймаг, нийслэл, дүүргийн Газрын алба, сумын Газрын даамал тус тус хийж гүйцэтгэнэ.

1.4. Газрын нэгдмэл сангийн ангиллын зурган мэдээллийг Засгийн газраас баталсан геодезийн солбицол, өндөр, тусгагийн нэгдсэн тогтолцоонд үйлдэнэ.

1.5. Газрын нэгдмэл сангийн ангиллын тооллого, тоо бүртгэлийн ажилд өмнө бүрдүүлсэн газрын нэгдмэл сангийн ангиллын тоон мэдээлэл, тухайн ажлыг гүйцэтгэх шаардлагыг хангахуйц агаарын зураг, хиймэл дагуулын зураг, байр зүйн зургийг суурь болгон ашиглана.

1.6. Газрын нэгдмэл сангийн тооллогыг газрын нэгдмэл сангийн ангилал, газар ашиглалтын зориулалтаар нь тоолж бүртгэх, мэдээллийг бүрдүүлэх, талбайн хэмжээг тооцох замаар явуулах бөгөөд тооллогын ажлын үр дүнгээр цахим системийг Улсын хэмжээнд засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж тус бүрээр бүрдүүлнэ.

1.7. Газрын нэгдмэл сангийн тооллого явуулах, цахим системийг бүрдүүлэх ажилд газар зүйн мэдээллийн системийн програм хангамж /ArcGIS, Quantum GIS г.м/-ийг ашиглана.





## Хоёр. Газрын нэгдмэл сангийн ангиллыг тодорхойлох, тооллого явуулах

2.1. Газрын нэгдмэл сангийн тооллогыг дараах 3 үе шаттайгаар хийж гүйцэтгэнэ.

2.1.1. Бэлтгэл ажлын үе шат

2.1.2. Хээрийн судалгаа, хэмжилт, тодруулалтын үе шат

2.1.3. Материал боловсруулалтын үе шат

2.2. Бэлтгэл ажлын үе шат

2.2.1. Бэлтгэл ажлын үе шатанд газрын нэгдмэл сангийн ангиллын тооллого хийхэд шаардлагатай дараах өгөгдөл мэдээ, материалыг цуглуулж, судална.

Үүнд:

- Өмнө хийгдсэн газрын нэгдмэл сангийн тооллогын тоон мэдээлэл;
- Газрын нэгдмэл сангийн ангилал тус бүрийн нэгж талбарын зураглал, түүний тоо бүртгэлийн хүснэгтэн мэдээ;
- Монгол улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгжийн хилийн цэсийн зураг /тоон хэлбэрээр/;
- Тооллого, тоо бүртгэлийн ажилд суурь зураг болгон ашиглах зорилгоор шаардлага хангахуйц агаар, сансрын зураг;
- Тодотгол хийгдсэн 1:100000 масштабтай байр зүйн зураг;
- Суурин газруудын 1:1000 масштаб бүхий байр зүйн зураг;
- Газрын кадастрын мэдээллийн сангийн өгөгдөл, мэдээ;
- Тухайн нутаг дэвсгэрийн газрын нөхцөл, нөөц, газар ашиглалтын талаарх мэдээлэл, газрын нэгдмэл сангийн тайлан.

2.2.2. Тооллогын ажилд тухайн ажлын шаардлагыг хангахуйц нарийвчлал бүхий сүүлийн 2 жилийн хугацаанд авагдсан агаар, сансрын зургийг ашиглах бөгөөд тус зургаас тодорхойлж болох ойн сан болон усны сан бүхий газар, зам, шугам сүлжээний газар болон бусад ангиллын газруудыг урьдчилсан байдлаар суурин аргаар тодорхойлж, тоон хэлбэрт оруулна.

2.2.3. Бэлтгэл үе шатаар тодорхойлж, тоон хэлбэрт хөрвүүлсэн өгөгдөл, мэдээ болон өмнө хийгдсэн судалгаануудын дүнгээр хээрийн хэмжилт, судалгааны үе шатанд ашиглах ажлын зураг бэлтгэнэ. Хиймэл дагуулын зургаас ангиллыг нь тодорхойлоход хүндрэлтэй газруудыг хээрийн судалгааны үед тодруулах зорилгоор ажлын зурагт тусгайлан тэмдэглэж өгнө.

2.2.4. Шаардлагатай нутаг дэвсгэрийн газрын кадастрын зураг, засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгжийн хилийн цэсийн зураг болон бусад холбогдох тоон мэдээллүүдийг Засгийн газраас баталсан солбицлын нэгдсэн системд хөрвүүлж бэлтгэнэ. Мөн эдгээр судалгааны зурагнуудыг урьдчилан бэлтгэсэн ажлын зурагт оруулж, хээрийн судалгаа, тодруулалтын ажлыг гүйцэтгэхэд бэлдэнэ.



### 2.3. Хээрийн судалгаа, хэмжилт, тодруулалтын үе шат

2.3.1. Хийгдэж буй тооллого, тоо бүртгэлийн ажлын талаар тухайн орон нутгийн Засаг дарга, газрын асуудал хариуцсан албан тушаалтанд танилцуулан, хээрийн судалгааны ажлын явцад хамтран ажиллана.

2.3.2. Агаар, сансрын зураг, байр зүйн зургаас тодорхойлсон газруудыг шаардлагатай тохиолдолд газар дээр нь тодотгох байдлаар хэмжилт, зураглалыг хийж, тухайн газрын хил заагийг тодорхойлох бөгөөд хэмжилтийн ажилд 5<sup>II</sup> хүртэлх нарийвчлалтай электрон тахеометр, 2 долгионы GPS ашиглана. Газар дээр нь хэмжилт хийж тодорхойлсон цэгийн байрлалын алдаа нь тухайн хил заагийг зураглах масштабын 0.01-ээс ихгүй байна.

2.3.3. Хот, тосгон, бусад суурин газрын хилийн заагийг Газар зохион байгуулалтын ерөнхий төлөвлөгөөтэй уялдуулан эргэлтийн цэгүүдийн солбицлыг тодорхойлон, кадастрын зураглал үйлдэх норм, дүрмийн дагуу тэмдэгжүүлэх бөгөөд энэ ажлыг гүйцэтгэсэн талаарх мэдээллийг ажлын тайланд дэлгэрэнгүй тусгана.

2.3.4. Тэмдэгжүүлсэн эргэлтийн цэгүүдийг дүүргийн Газрын алба, сумын Газрын даамалд актаар хүлээлгэн өгнө.

2.3.5. Хээрийн судалгааны ажлын төгсгөлд тухайн ажлыг гүйцэтгэсэн талаарх тайланг бичиж, аймаг, нийслэл, дүүргийн Газрын алба, сумын Газрын даамалд танилцуулан, дүгнэлт, акт үйлдэн баталгаажуулсан байна.

### 2.4. Материал боловсруулалтын үе шат

2.4.1. Материал боловсруулалтын үе шатанд хээрийн хэмжилт, судалгаа, тодруулалтын үе шатанд хийгдсэн хэмжилтийн үр дүнг боловсруулж, тоон зураглалд засвар оруулна.

2.4.2. Бэлтгэл болон хээрийн судалгааны үе шатанд хийгдсэн ажлуудын үр дүнгээр газрын нэгдмэл санг дэлгэрэнгүй ангиллаар нь ялган зурагласны дараа шугаман болон полигон мэдээллүүдийг зөв дараалуулан топологи үүсгэн талбайг тодорхойлно. Зургийг хүснэгтэн мэдээлэлтэй холбохын өмнө зөв топологи үүсгэн мэдээллийг нарийн сайн шалгаж, алдааг засварлана.

2.4.3. Дээрх тоон зураглалыг үндэслэн газрын нэгдмэл сангийн дэлгэрэнгүй ангилал тус бүрийн байршил, хэмжээг шинэчлэн тодорхойлно.

2.4.4. Тооллого, тоо бүртгэлийн ажлын үр дүнгээр засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж тус бүрээр газрын нэгдмэл сангийн ангиллын болон улсын тусгай хэрэгцээний газрын тайланг гаргана.

2.4.5. Газрын нэгдмэл сангийн тооллогыг шинэчлэн хийж, тоо бүртгэл хөтөлсөн тухай бичмэл тайланг засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж тус бүрээр бичиж, хавтаст материал бүрдүүлнэ.

2.4.6. Зураглалыг тоон хэлбэрээр энэхүү журмын 1-5 дугаар хавсралтуудад заасан стандартуудын дагуу бэлдэнэ. Мөн тооллогын ажилд ашигласан байр зүй, агаар, сансрын зургийг тоон байдлаар хуулбарлана.





2.4.7. Газрын нэгдмэл сангийн зургийг засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж тус бүрээр зохих масштабаар, ангиллыг шинэчлэн тогтоосон бичмэл тайлан, бичиг баримтыг хэвлэж бэлтгэнэ.

2.4.8. Газрын нэгдмэл сангийн ангиллын зурагт дүрслэгдэх ангилал тус бүрийн тэмдэглэгээ, тэмдэглэгээний өнгийг энэхүү журмын 3,4 дүгээр хавсралтын дагуу агентлагаас боловсруулсан газар зүйн мэдээллийн системийн програм хангамжийн **.style** өргөтгөлтэй файлын дагуу зурагт үзүүлнэ.

### **Гурав. Газрын нэгдмэл сангийн үндсэн болон дэлгэрэнгүй ангилал, тэдгээрийн хил заагийг тогтоох**

3.1. Газрын нэгдмэл сангийн үндсэн болон дэлгэрэнгүй ангилал, газар ашиглалтын зориулалт, хот тосгон, бусад суурин газрын дэлгэрэнгүй ангилалд хамаарах үйл ажиллагааны чиглэлийг энэхүү журмын 1,2 дугаар хавсралтын дагуу зураглаж бүртгэн кодолж мэдээллийн сан бүрдүүлнэ.

3.2. Газрын нэгдмэл сангийн тоо бүртгэлийн нэгж талбар дэд талбарт хуваагдсан тохиолдолд энэхүү журмын 2 дугаар хавсралтын дагуу кодлон зураглаж бүртгэнэ.

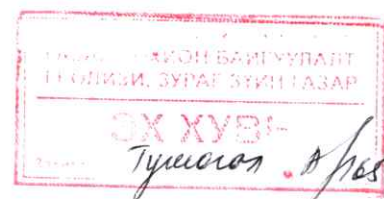
3.3. Хөдөө аж ахуйн газрыг зураглаж, бүртгэхдээ дараах байдлаар бүртгэнэ.  
Үүнд:

3.3.1. Хөдөө аж ахуйн газарт хамаарч буй өвөлжөө, хаваржааны доорх газраас бусад ангиллын газрыг тухайн ангиллын хил зааг болон тоо бүртгэлийн нэгж талбар бүрээр бусад газраас ялгарч буй хил заагаар зааглан байр зүйн болон агаар, сансрын зураг ашиглан тодорхойлно.

3.3.2. Тариалангийн газрын тооллого явуулахдаа урьд нь хийгдсэн тариалангийн газрын кадастрын зураглалыг ашиглаж болох бөгөөд хээрийн судалгааны үе шатанд тодруулалт, хэмжилт хийнэ.

3.3.3. Өвөлжөө, хаваржааны доорх газарт өвөлжөө-хаваржааны хотны саравч, гэрийн буурь, өвс-тэжээлийн хашаа, мал нарладаг талбай, морины уяа, бие засах газар, үнс, хог хаях газар зэргийг хамруулж, газар дээрх бодит хэмжээг тогтоон тооцож бүртгэнэ. Газар дээр нь хэмжилт хийх боломжгүй тохиолдолд холбогдох байгууллагаас тогтоосон норматив хэмжээг үндэслэн тогтоож болно.

3.3.4. Бэлчээр дэх уст цэгийн талбайд инженерийн болон энгийн уурхайн худаг, барилга байгууламж, тэдгээрийн дагалдах талбарыг газар дээрээ ялгагдаж байгаа байдлаар нь зааглан тогтоож бүртгэнэ. Тэдгээрийн хамгаалалтын бүсийг худгийн эргэн тойронд 50 метрийн радиусаар авах бөгөөд уст цэгийн доорх болон хамгаалалтын бүсийн талбайг давхардуулан бүртгэхгүй.



3.4. Хот тосгон, бусад суурины газрыг зураглаж, бүртгэхдээ дараах байдлаар бүртгэнэ. Үүнд:

3.4.1. Хот тосгон, бусад суурины газрын хилийн зааг /тэг гортиг/-ийг тогтоохдоо Хот тосгоны хөгжлийн ерөнхий төлөвлөгөө, Газар зохион байгуулалтын ерөнхий төлөвлөгөөтэй уялдуулан тогтоож зураглана.

3.4.2. Тухайн ангиллын газруудын тооллогын зураглал үйлдэхэд шаардлага хангахуйц, өмнө хийгдсэн Газрын кадастрын мэдээллийн сангийн өгөгдөл, мэдээ болон төв суурин газарт хийгдсэн 1:1000 масштабтай байр зүйн тоон зургийг ашиглан газар дээрх бусад ангиллын газраас ялгарч буй хил заагаар зааглан тодорхойлно.

3.4.3. Багийн төвийн доторх газруудыг тоо бүртгэлийн нэгж талбар бүрээр хэмжиж, ашиглалтын зориулалтаар нь хот тосгон, бусад суурин газрын дэлгэрэнгүй ангилалд тус тус хамааруулан, талбайн хэмжээг тооцон бүртгэнэ.

3.4.4. Амралт, аялал жуулчлалын газарт хүүхдийн зуслан, амралтын газар, аялал жуулчлалын бааз, рашаан сувиллын газрыг хамгаалалтын бүсийн хамт тооцож тодорхойлно.

3.4.5. Уурхайн газрын талбайн хэмжээг тооцохдоо ашиглалтын тусгай зөвшөөрлөөр олгогдсон талбайтай уялдуулан олборлож буй ашигт малтмалын төрлөөр нь ангилан хэмжиж бүртгэнэ.

3.5. Зам, шугам сүлжээний газрыг зураглаж бүртгэхдээ дараах байдлаар бүртгэнэ. Үүнд:

3.5.1. Зам, шугам сүлжээний газрыг тухайн журмын хавсралт 1-ийн дагуу дэлгэрэнгүй байдлаар ангилах бөгөөд шугаман мэдээллийн талбайг тооцохдоо тус бүрийн асуудал хариуцсан байгууллагын мөрддөг норм, нормативыг баримтална.

3.5.2. Цахилгаан дамжуулах, хий, дулаан дамжуулах шугам сүлжээ, кабель шугамын доорх газрын талбайг Монгол Улсын Засгийн газрын 2020 оны 97 дугаар тогтоолын 3 дугаар хавсралтад заасны дагуу авна /Хүснэгт 1/.

Хүснэгт 1. Шугам сүлжээний газрын зурвасын өргөн

№	Шугам сүлжээ тоног төхөөрөмж	Хүн оршин суудагүй газраар өнгөрөх	Хүн оршин суудаг газраар өнгөрөх нөхцөлд	Дэд станц, дулаан дамжуулах төв, хуваарилах	Газар дээр ил байрласан	Газар дор байрласан	Усан дор байрласан	Ой мод, цэцэрлэг дундуур өнгөрөх нөхцөлд
		Шугамын захын утаснаас хоёр тийш	Тал бүр тийш	Шугамаас хоёр тийш			Шугамын захын утаснаас 2 тийш	
0	1	2	3	4	5	6	7	8





1	Цахилгааны дамжуулах шугам: а/ 1кв хүртэл	-	1-1.5 м	-	-	-	-	-
	б/1-20 хүртэл кв	10 м	2 м	10 м	-	-	-	2 м
	в/ 35 кв	15 м	4 м	15 м				3 м
	г/ 110 кв	20 м	5 м	20 м				3 м
	д/ 220 кв	25 м	6 м	25 м				4 м
	е/ 330-500 кв	30 м	10 м	30 м				5 м
2	Кабель шугам	-	-	-	-	1 м	100 м	-
3	Дулааны шугам а/ 500 мм хүртэл голчтой	-	-	5 м	3 м	5 м	-	-
	б/ 500 мм-ээс дээш голчтой	-	-	5 м	5 м	7 м	-	-
4	Үнсэн сан			30 м				

3.5.3. Тооллогын ажил хийх явцад газар доорх шугам сүлжээний тоон зураг, мэдээллийг бүрдүүлэх бөгөөд тухайн газруудын талбайн хэмжээ нь засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж /аймаг, нийслэл, сум, дүүрэг/-ийн нутаг дэвсгэрийн талбайн хэмжээг тооцож, тайлан гаргахад хамаарахгүй.

3.5.4. Ус хангамж, ариутгах татуургын шугамын өргөнийг “Хот, суурины ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалтын тухай хууль”-ийн 17 дугаар зүйлийн 17.6-д “Төвлөрсөн ус хангамжийн дамжуулах, түгээх шугамын тэнхлэгээс хоёр тийш таван метрт хамгаалалтын зурвас тогтооно” гэж заасны дагуу авна.

3.5.5. Зам тээврийн зориулалттай газрын ангилалд автозамын доорх газрын талбайн хэмжээг тодорхойлохдоо олон улсын, улсын чанартай автозамын зурвасын өргөнийг Автозамын тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын 16 дугаар зүйлийн 16.2-д “Олон улс, улсын чанартай болон тусгай зориулалтын авто замын зурвас газрын өргөн 100 метр /замын тэнхлэгээс хоёр тийш 50 метр/, орон нутгийн чанартай авто замын зурвас газрын өргөн 60 метр /замын тэнхлэгээс хоёр тийш 30 метр/ байна” гэж заасны дагуу зураглан, талбайн хэмжээг тооцно.

3.5.6. Мөн орон нутгийн чанартай замын өргөнийг дээрх Автозамын тухай хуулийн шинэчилсэн найруулгын 16 дугаар зүйлийн 16.3-д “Нийслэл болон хот, суурингийн авто замын зурвас газрын өргөнийг холбогдох норм, дүрмийн хүрээнд аймаг, нийслэлийн Засаг дарга тогтооно” гэж заасны дагуу тухайн нутаг дэвсгэрийн Засаг даргын захирамжаар тогтоосноор авна.

3.5.7. Төмөр замын газрын талбайн хэмжээг Төмөр замын тээврийн тухай хууль болон түүнтэй нийцүүлэн гаргасан журам, дүрэм, стандартад нийцүүлэн зураглаж талбайн хэмжээг тооцон гаргана.

3.5.8. Агаарын тээврийн болон усан тээврийн газрыг тоолж бүртгэхдээ тухайн газруудын газар дээрээ бусад ангиллын газраас ялгарах хил зааг, хашаа хайс зэргээр зааглан зураглаж бүртгэн талбайн хэмжээг тодорхойлон гаргана.

3.6. Ойн сан бүхий газрыг зураглаж, бүртгэхдээ дараах байдлаар бүртгэнэ.

Үүнд:

3.6.1. Ойн сан бүхий газрыг энэхүү журмын хавсралт 1-ийн дагуу дэлгэрэнгүй байдлаар ангилах бөгөөд ойгоор бүрхэгдсэн газрын байршил, хэмжээг агаар, сансрын зураг ашиглан тодорхойлно.

3.6.2. Ойн тэлэн ургах нөөц газрыг ойн захаас 100 м-ийн зайтайгаар талбайн хэмжээг тооцож, зураглан бүртгэлд оруулна. Ойн сан бүхий газарт хамаарах газрын талбайн хэмжээг гаргасны дараа ойн асуудал эрхэлсэн байгууллагад танилцуулан санал авч баталгаажуулсан байх шаардлагатай.

3.6.3. Ой модоор бүрхэгдсэн ба ой тэлэн ургах нөөц газарт бусад дэлгэрэнгүй ангиллын газрууд байршиж байвал талбайн хэмжээг тодорхойлж, ойн сан бүхий газрын талбайн хэмжээнээс хасч, тухайн ангиллыг хамаарах газарт хамруулна.

3.6.4. Мод үржүүлгийн газар болон ойг өсгөн үржүүлэхэд зориулж хашиж хамгаалсан газрыг тоолж бүртгэхдээ тухайн газруудын газар дээрээ бусад ангиллын газраас ялгарах хил зааг, хашаа хайс зэргээр зааглан зураглаж бүртгэн талбайн хэмжээг тодорхойлон гаргана.

3.7. Усны сан бүхий газрыг зураглаж бүртгэхдээ дараах байдлаар бүртгэнэ.

Үүнд:

3.7.1. Усны сан бүхий газар нь 4 дэд ангилалд хуваагдах /Хавсралт 1/ бөгөөд усны сан бүхий газрын төрөл, хэмжээг мэргэжлийн байгууллагын мэдээлэл, эрх бүхий байгууллагын судалгааны материалууд, байр зүйн зургийн тодруулалт, хиймэл дагуулын зургийг үндэслэн тодорхойлно.

3.7.2. Хэрэв өмнө нь судалгаа хийгдээгүй тохиолдолд хиймэл дагуулын зураг, 1:100000 масштабтай байр зүйн зургийн тодотголд тэмдэглэгдсэнээр гол, мөрний өргөнийг тооцож, талбайн хэмжээг гаргана. Зурагт тэмдэглэгдээгүй тохиолдолд хээрийн судалгааны явцад гол, мөрний өргөнийг тодруулж, тодорхойлно.

3.7.3. Нуур, цөөрөм, тойрмын эргээс 10 метрийн зайтайгаар, булаг, шандыг 5 метрийн радиустайгаар талбайн хэмжээг тус тус тооцно.

3.8. Улсын тусгай хэрэгцээний газрыг бүртгэхдээ дараах байдлаар бүртгэнэ.

Үүнд:

3.8.1. Улсын тусгай хэрэгцээний газрыг дэлгэрэнгүй байдлаар хавсралт 1-ийн дагуу ангилна.

3.8.2. Улсын тусгай хамгаалалттай газруудын хил заагийг эрх бүхий байгууллагын шийдвэрээр олгосон газрын хилийн зааг дотор нь газрын нэгдмэл сангийн дэлгэрэнгүй ангиллаар ангилан хэмжээг тодорхойлж бүртгэнэ.

3.8.3. Улсын хилийн зурвас газрын хил заагийг Монгол Улсын Хилийн тухай хуульд заасны дагуу 15 км хүртэл хэмжээгээр холбогдох байгууллагаас тогтоож албажуулсны дагуу тооцож, бүртгэнэ.





3.8.4. Газрын тухай хуулийн 16 дугаар зүйлийн 16.1.6-16.1.16-д заасан газрын хил заагийг эрх бүхий төрийн захиргааны төв байгууллагын шийдвэрийн дагуу зураглан, талбайн хэмжээг тооцож, бүртгэнэ.

3.8.5. Улсын тусгай хэрэгцээний газрын дэлгэрэнгүй ангиллын газрыг газар дээрх бусад газраас ялгарч буй хил зааг, олгогдсон газрын бодит байгаа хашаа, хайсны хэмжээгээр нь хэмжиж зураглан, бүртгэнэ.

#### **Дөрөв. Газрын нэгдмэл сангийн цахим системд өөрчлөлт оруулах**

4.1. Агентлаг цахим системийг эрхлэн, хэвийн үйл ажиллагааг хангана.

4.2. Цахим системийг Улсын хэмжээний, аймаг, нийслэлийн, сум, дүүргийн гэсэн 3 түвшинд хөтөлнө.

4.3. Цахим системийн мэдээлэл энэхүү журмын хавсралт 3, 4-т заасан өнгө болон мэдээллийг агуулсан байна.

4.4. Тухайн байршилд ялгаатай түвшинд огтлолцсон ангиллыг хавсралт 5-д заасан давхцалын матрицын дагуу таслан зураглаж, цахим системд бүртгэнэ.

4.5. Цахим системийн мэдээлэлд дараах тохиолдолд өөрчлөлт орно. Үүнд:

4.5.1. Газрын кадастрын мэдээллийн сангийн мэдээлэлд өөрчлөлт орсон тухай бүрд;

4.5.2. Газрын нэгдмэл сангийн ангилал шилжүүлэх Засгийн газрын шийдвэр гарсан.

4.6. Холбогдох хуульд заасны дагуу Газрын нэгдмэл сангийн үндсэн ангилал шилжүүлэх санал гаргах эрх бүхий байгууллага /цаашид “эрх бүхий байгууллага гэх/ саналаа [www.egazar.gov.mn](http://www.egazar.gov.mn) цахим хаягаар дамжуулан агентлагт хүргүүлнэ.

4.7. Эрх бүхий байгууллага агентлагаас Газрын нэгдмэл сангийн цахим системд хандах эрх авах бөгөөд хандах эрх авах хүсэлтээ албан бичгээр гаргана. Албан бичигт байгууллагыг төлөөлөн цахим системд хандах мэргэжилтний албан тушаалын тодорхойлолт болон ажилд томилогдсон тушаалыг хавсаргасан байна.

4.8. Газрын нэгдмэл сангийн үндсэн ангилал шилжүүлэх саналд дараах баримт, материалыг хавсаргасан байна. Үүнд:

4.8.1. Газрын нэгдмэл сангийн үндсэн ангилал шилжүүлэх санал хүргүүлсэн тухай эрх бүхий байгууллагын албан бичиг;

4.8.2. Аймаг, нийслэлийн Иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын шийдвэр;

4.8.3. Саналын тоон мэдээлэл /\*shp файл/;

4.9. Агентлаг Газрын нэгдмэл сангийн үндсэн ангилал шилжүүлэх тухай саналыг цахим системээр хүлээн авч, хянаж үзэн, шаардлага хангаагүй саналыг буцаана.

4.10. Шаардлага хангасан саналыг хүлээн авч Засгийн газраар шийдвэрлүүлэхээр Газрын асуудал эрхэлсэн төрийн захиргааны төв байгууллагад хүргүүлнэ.



4.11. Агентлаг Газрын нэгдмэл сангийн үндсэн ангилал шилжүүлэх тухай Засгийн газрын шийдвэр гарсан тохиолдолд Газрын нэгдмэл сангийн цахим системд өөрчлөлтийг оруулж бүртгэнэ.

4.12. Цахим системийн өгөгдөл, мэдээллийг үндэслэн жил бүрийн газрын нэгдмэл сангийн тайлангийн “Газрын шилжилт хөдөлгөөний тэнцэл”-ийг гаргана. Газрын шилжилт хөдөлгөөний тэнцэл дээр суурилан тухайн нутаг дэвсгэрийн Газрын нэгдмэл сангийн ангиллын тайланг гаргана.

### **Тав. Хяналт, хариуцлага**

5.1. Цахим системийн өгөгдөл, мэдээллийн үнэн зөв байдлыг өөрчлөлт оруулж буй мэргэжилтэн хариуцна.

5.2. Аймаг, нийслэлийн Газрын албаны цахим системийн хөтлөлт, өөрчлөлт оруулж буй байдалд агентлагийн Кадастрын хэлтсийн газрын нэгдмэл сангийн тоо бүртгэлийн асуудал хариуцсан мэргэжилтэн хяналт тавина.

5.3. Газрын нэгдмэл сангийн тоо бүртгэлийн мэдээллийг зохих зөвшөөрөлгүйгээр хувиран тараасан, бусдад шилжүүлсэн, мэдээллийн санг хуулах, устгах, өөрчлөлт хийхийг оролдсон, ажлын хариуцлага алдсан албан тушаалтанд зөрчлийн шинж, учруулсан хохирлыг харгалзан зохих хууль тогтоомжийн дагуу арга хэмжээ авах буюу шаардлагатай тохиолдолд хуулийн байгууллагаар шийдвэрлүүлнэ.

\_\_\_\_\_оОо\_\_\_\_\_





ГАЗРЫН НЭГДМЭЛ САНГИЙН АНГИЛАЛ, АШИГЛАЛТЫН ЗОРИУЛАЛТ, КОД

Ангиллын түвшин 1	Код 1	Ангиллын түвшин 2	Код 2	Дэлгэрэнгүй ангилал /Газар ашиглалтын зориулалт/	Код 3
Хөдөө аж ахуйн газар	1	Бэлчээр	11	Өвөл-хаврын	1101
				Зун-намрын	1102
				Хуваарь сэлгээгүй ашиглаж буй бэлчээр	1103
				Нөөц бэлчээр	1104
				Ашиглалт муутай бэлчээр /алслагдсан, бартаа ихтэй/	1105
		Хадлан	12	Ердийн хадлан	1201
				Усалгаатай хадлан	1202
		Тариалан	13	Үр тариа	1301
				Төмс, хүнсний ногоо	1302
				Тэжээлийн ургамал	1303
				Техникийн ургамал	1304
				Жимс, жимсгэнэ	1305
				Тосны ургамал	1306
				Эмийн ургамал	1307
				Гоёлын ургамал	1308
				Цайны ургамал	1309
				Мөөг	1310
				Тариалангийн талбайн усалгааны зориулалттай байгууламж	1311
				Тариалангийн талбай хоорондын зурвас	1312
				Эргэлт ашиглалтын зурвас	1313
				Тариалангийн талбайн хамгаалалтын ойн зурвас	1314
		Атаршсан газар	14	Атаршсан газар	1401
		Хөдөө аж ахуйн барилга, байгууламжийн дэвсгэр газар	15	Өвөлжөө, хаваржаа	1501
				Уламжлалт МАА-н үйлдвэрлэлийн зориулалттай бусад газар	1502
				Эрчимжсэн мал аж ахуйн ферм	1503
				Цөм сүргийн аж ахуй	1504
				Суурин мал аж ахуйн ферм	1505
				Тэжээвэр амьтны аж ахуй	1506
				Зэрлэг амьтны аж ахуй	1507
				Зөгийн аж ахуй	1508
				Тахиа болон бусад шувууны аж ахуй	1509
				Загасны аж ахуй	1510
				Зоорь, ХАА-н бүтээгдэхүүн хадгалах газар	1511
				Хөдөө аж ахуйн шинжлэх ухааны сорилт, туршилтын газар	1512
				Үр тариа, тэжээлийн, техникийн, тосны ургамал, өвс бэлтгэх, хадгалах	1513
				Төмс, хүнсний ногоо, жимс жимсгэнэ хадгалах газар, бусад дагалдах аж ахуй	1514
				Мах, махан бүтээгдэхүүн бэлтгэх, хадгалах	1515

			Малын гаралтай бусад бүтээгдэхүүн, түүхий эд бэлтгэх, хадгалах	1516		
			Сүү, сүүн бүтээгдэхүүн бэлтгэх, хадгалах	1517		
			Ноос, ноолуур бэлтгэх, хадгалах	1518		
			Арьс, арьсан бүтээгдэхүүн бэлтгэх, хадгалах	1519		
			Амьтны гаралтай бусад бүтээгдэхүүн, түүхий эд бэлтгэх, хадгалах	1520		
			ХАА-н бүх төрлийн түүхий эд бүтээгдэхүүн цуглуулах анхан шатны цэг	1521		
			Мал бордох цэг	1522		
			Мал эмнэлгийн үйлчилгээ, мал угаах газар	1523		
			Зоотехникийн үйлчилгээ, мал үржлийн цэг	1524		
			Бэлчээр дэх уст цэг	1525		
			Ашиглалт муутай газар	16	Элсэн манхан, элсэрхэг газар	1601
					Хад асга, шал сайр	1602
					Ургамлан бүрхэвчгүй нүцгэн газар	1603
			Барилга, байгууламжийн доорх газар	21	Төрийн захиргаа, төрийн үйлчилгээний байгууллага	2101
					Оффис, албан байгууллага	2102
Соёлын үйл ажиллагаа, үзэсгэлэнгийн газар	2103					
Боловсролын байгууллага	2104					
Эрүүл мэндийн байгууллага	2105					
Санхүү, даатгал, үл хөдлөх хөрөнгийн үйлчилгээ	2106					
Нийтийн үйлчилгээ	2107					
Нийгмийн халамжийн үйлчилгээ	2108					
Сүм, хийд, шашны байгууллага	2109					
Зочид буудал, олон нийтийн газар	2110					
Бөөний болон жижиглэнгийн худалдааны төв, цогцолбор	2111					
Засвар үйлчилгээ	2112					
Батлан хамгаалах болон хүчний байгууллага	2113					
Суурьшлын газар	22	Нийтийн орон сууц			2201	
		Амины орон сууц			2202	
		Үйлчилгээтэй орон сууц	2203			
		Орон сууцны дундын ашиглалтын газар	2204			
		Гэр, орон сууцны хашааны газар	2205			
		Гэр бүлийн хэрэгцээний зуслангийн газар	2206			
		Гэр бүлийн хэрэгцээнийхээс бусад зуслангийн газар	2207			
Бүх төрлийн зам, тэдгээрийн барилга байгууламжийн газар	23	Автозам	2301			
		Төмөр зам	2302			
		Унадаг дугуйн зам	2303			
		Явган хүний зам	2304			
		Шатахуун түгээх станц	2305			
Инженерийн дэд бүтцийн зориулалтын газар	24	Инженерийн шугам сүлжээ	2401			
		Инженерийн байгууламж	2402			
		Нисэх буудал, аюулгүйн зурвас	2403			
		Үерийн далан, суваг	2404			
		Ус түгээх цэг	2405			
Агуулахын байгууламж	25	Хүнсний бүтээгдэхүүний агуулах	2501			
		Бараа, материалын агуулах	2502			
		Олон зориулалттай агуулах	2503			
		Хүнсний үйлдвэрлэл	2601			

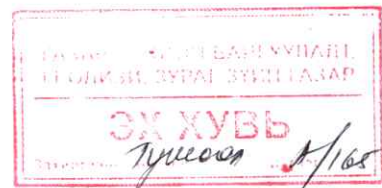
он, бусад суурины газар

2





Хот тосг	Үйлдвэрийн газар	26	Нэхмэл эдлэл, хувцас, арьсан эдлэлийн үйлдвэрлэл	2602	
			Химийн бодис, резин, хуванцар бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл	2603	
			Газрын тос, нүүрсэн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл	2604	
			Металл үйлдвэрлэл	2605	
			Машин механизм, түүний эд ангийн үйлдвэрлэл	2606	
			Хог хаягдлын үйлдвэрлэл	2607	
			Тоног төхөөрөмжийн үйлдвэрлэл	2608	
			Барилгын материал үйлдвэрлэл	2609	
			Нефть, хийн бүтээгдэхүүний агуулах	2610	
			Цаас, цаасан бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	2611	
			Мод, модон бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл	2612	
			Хөдөө аж ахуйн бүтээгдхүүн боловсруулах, үйлдвэрлэл	2613	
			Уурхайн газар	27	Ашиглалт олборлолт явуулж буй газар
	Уурхайн нөөц газар	2702			
	Уурхайн суурьшлын бүс	2703			
	Бараа ачиж буулгах талбай, терминал	2704			
	Нийтийн эдэлбэр газар	28	Оршуулгын газар	2801	
			Хог хаягдлын цэг	2802	
			Нийтийн эзэмшлийн зам, талбай	2803	
			Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын эзэмшлийн бус амралт, зугаалга, биеийн тамирын зориулалттай газар	2804	
			Эзэмшил ашиглалтад олгогдоогүй сул чөлөөтэй газар	2805	
	Амралт, аялал жуулчлалын газар	29	Биеийн тамирын зориулалттай гадаа талбай, спортын барилга, байгууламж	2901	
			Амралтын газар	2902	
			Аялал жуулчлалын бааз	2903	
	Зам, шугам сүлжээний газар	Авто замын газар	31	Олон улсын чанартай авто зам	3101
				Улсын чанартай авто зам	3102
Орон нутгийн чанартай авто зам				3103	
Тусгай зориулалтын зам				3104	
Автозамын зурвас газар				3105	
Авто замын байгууламжийн доорх газар				3106	
Олон улсын, улсын, орон нутгийн чанартай автозамын тээврийн хэрэгсэлийн түр зогсоолын талбай				3107	
Төмөр замын газар		32	Төмөр замын барилга, байгууламж	3201	
			Төмөр замын шугамын талбай	3202	
			Салбар замын талбай	3203	
			Төмөр замын гарам	3204	
			Төмөр замын зурвас газар	3205	
			Өртөө, зөрлөг, барилга, байгууламжийн талбай	3206	
Агаарын тээвэр		33	Нисэх буудал	3301	
			Нисэх буудлын аюулгүйн бүс	3302	
			Аэродром	3303	
Усан тээвэр		34	Усан замын тээврийн хэрэгслийн зогсоол	3401	
Цахилгаан дамжуулах			Цахилгаан эрчим хүчний барилга байгууламж	3501	



		шугам сүлжээ, тэдгээрийн барилга байгууламж	35	Цахилгаан, эрчим хүч дамжуулах шугам	3502		
		Ус хангамж, ариутгах татуургын шугам сүлжээ, тэдгээрийн барилга байгууламж	36	Ус дамжуулах шугам сүлжээ	3601		
				Ус хангамжийн барилга байгууламж	3602		
				Ариутгах татуурга, цэвэрлэх байгууламж	3603		
				Ус түгээх цэг	3604		
		Дулаан, хий дамжуулах шугам сүлжээ, тэдгээрийн барилга байгууламж	37	Дулаан, хий дамжуулах шугам сүлжээ	3701		
				Дулаан, хий дамжуулах байгууламж	3702		
		Харилцаа, холбооны шугам сүлжээ, тэдгээрийн барилга байгууламж	38	Харилцаа, холбооны байгууламж	3801		
				Харилцаа холбооны шугам сүлжээ	3802		
		Ойн сан бүхий газар	4	Ой модоор бүрхэгдсэн газар	41	Ой, модоор бүрхэгдсэн газар	4101
						Заган ойгоор бүрхэгдсэн газар	4102
						Таримал ой, ойжуулалт хийгдэж буй газар	4103
Мод үржүүлгийн газар	4104						
Ой дотор байгаа ойгоор бүрхэгдээгүй газар	42			Модыг нь огтолсон талбай	4201		
				Шатсан ой	4202		
				Ойн цоорхой	4203		
				Ойн зурвас	4204		
Ой тэлэн ургах боломжийг хангахуйц газар	43	Ой тэлэн ургах боломжийг хангахуйц газар	4301				
Усны сан бүхий газар	5	Мөрөн, гол, горхи	51	Мөрөн, гол, горхи	5101		
		Булаг, шанд	52	Булаг, шанд	5201		
		Нуур, цөөрөм, тойром	53	Нуур, тойром	5301		
				Хиймэл нуур	5302		
				Хөв, цөөрөм	5303		
		Мөнх цас, мөсөн гол	54	Мөнх цас, мөсөн гол	5401		
Усны сан бүхий газрын хамгаалалтын зурвас	55	Усны сан бүхий газрын хамгаалалтын зурвас	5501				
		Улсын тусгай хамгаалалттай газар	61	Дархан цаазат газар	6101		
				Байгалийн цогцолборт газар	6102		
				Байгалийн нөөц газар	6103		
				Дурсгалт газар	6104		
		Улсын хилийн зурвас газар	62	Улсын хилийн зурвас газар	6201		
		Улсын батлан хамгаалах болон аюулгүй байдлыг хангах зориулалтаар олгосон газар	63	Улсын батлан хамгаалах болон аюулгүй байдлыг хангах зориулалтаар олгосон газар	6301		
		Гадаад улсын дипломат төлөөлөгчийн болон консулын газар, олон улсын байгууллагын төлөөлөгчийн газарт олгосон газар	64	Гадаад улсын дипломат төлөөлөгчийн болон консулын газар, олон улсын байгууллагын төлөөлөгчийн газарт олгосон газар	6401		





## Улсын тусгай хэрэгцээний газар

6

Шинжлэх ухаан, технологийн сорилт, туршилт болон байгаль орчин, цаг агаарын төлөв байдлын байнгын ажиглалтын талбай	65	Шинжлэх ухаан, технологийн сорилт, туршилт болон байгаль орчин, цаг агаарын төлөв байдлын байнгын ажиглалтын талбай	6501
Аймаг дундын отрын бэлчээр	66	Аймаг дундын отрын бэлчээр	6601
Улсын тэжээлийн сангийн хадлангийн талбай	67	Улсын тэжээлийн сангийн хадлангийн талбай	6701
Бүтээгдэхүүн хуваах гэрээний дагуу хайгуулын зориулалтаар ашиглах газрын тосны гэрээт талбай	68	Бүтээгдэхүүн хуваах гэрээний дагуу хайгуулын зориулалтаар ашиглах газрын тосны гэрээт талбай	6801
Чөлөөт бүсийн газар	69	Чөлөөт бүсийн газар	6901
Цөмийн төхөөрөмж барих, ашиглах зориулалтаар олгосон газар	70	Цөмийн төхөөрөмж барих, ашиглах зориулалтаар олгосон газар	7001
Бичил уурхайн зориулалтаар олгосон газар	71	Бичил уурхайн зориулалтаар олгосон газар	7101
Хилийн боомтын бүс	72	Хилийн боомтын бүс	7201
Үндэсний хэмжээний томоохон бүтээн байгуулалт, дэд бүтцийн төсөл, хөтөлбөр хэрэгжүүлэх газар	73	Үндэсний хэмжээний томоохон бүтээн байгуулалт, дэд бүтцийн төсөл, хөтөлбөр хэрэгжүүлэх газар	7301
Аюултай хог хаягдлын төвлөрсөн байгууламж барих газар	74	Аюултай хог хаягдлын төвлөрсөн байгууламж барих газар	7401
Хамгаалалтын бүс тогтоосон түүх, соёлын дурсгалт газар	75	Хамгаалалтын бүс тогтоосон түүх, соёлын дурсгалт газар	7501



**ХОТ ТОСГОН, БУСАД СУУРИН ГАЗРЫН ГАЗАР АШИГЛАЛТЫН  
ЗОРИУЛАЛТЫН АНГИЛАЛ, КОД**

Код 2	Ашиглалтын зориулалт	Код 3	Үйл ажиллагааны чиглэл	Код 4
	Төрийн захиргаа, төрийн үйлчилгээний байгууллага	2101	Төрийн байгууллага, албан газрын зайлшгүй хэрэгцээний зориулалт	210101
			Төрийн өмчит үйлдвэрийн газрын зайлшгүй хэрэгцээний зориулалт	210102
			Төрийн байгууллагын сургалт, дадлагын талбай, байгууламж	210103
			Орон нутгийн захиргааны газар	210104
	Оффис, албан байгууллага	2102	Зар сурталчилгааны үйлчилгээ	210201
			Шивэх, хувилах, хэвлэх гэх мэт үйлчилгээ	210202
			Бизнесийн менежмент, зөвлөх үйлчилгээ	210203
			Хөдөлмөр эрхлэлтийн агентлаг	210204
			Аж үйлдвэрийн болон худалдааны нийгэмлэг, мэргэжлийн байгууллага, худалдааны нэгдэл	210205
			Судалгаа, хөгжил, шалгалтын төвүүд	210206
			Зураглал, агаарын судалгааны үйлчилгээ	210207
			Цонх, оффисын барилгын цэвэрлэх үйлчилгээ	210208
			Халдваргүйжүүлэх, ариутгах үйлчилгээ	210209
			Инженерийн үйлчилгээ	210210
			Судалгаа, шинжилгээний байгууллага	210211
			Компьютерийн зөвлөх, програм хангамжийн үйлчилгээ	210212
			Төлөвлөлт, тээвэрлэлтийн үйлчилгээ	210213
			Улс төрийн намын байр	210214
			Хууль зүйн үйлчилгээ	210215
			Төрийн бус байгууллага	210216
			Аялал жуулчлалын товчоо	210217
			Олон зориулалтын оффис, албан контор	210218
	Соёлын үйл ажиллагаа, үзэсгэлэнгийн газар	2103	Одон орон судлалын төв	210301
			Номын сан, түрээсийн номын үйлчилгээ	210302
			Уран зургийн галерей	210303
			Үзэсгэлэнгийн танхим	210304
			Амьтны хүрээлэн	210305
			Музей	210306
			Концерт, дуурь, бүжгэн жүжиг, драмын театр	210307
			Кино театр	210308
			Задгай кино театр	210309
			Соёлын төв	210310
	Боловсролын байгууллага	2104	Сургуулийн өмнөх боловсролын байгууллага	210401
			Сургуулийн өмнөх боловсролын хувийн байгууллага	210402
			Ерөнхий боловсролын сургууль	210403
			Хувийн өмчийн ерөнхий боловсролын сургууль	210404
			Төрийн өмчит эрдэм шинжилгээний байгууллага, их, дээд сургууль	210405
			Боловсролын болон соён гэгээрүүлэх байгууллага	210406
			Бусад боловсролын байгууллага /Автосургалт, сургалтын төв г.м/	210407
			Хувийн өмчит их, дээд сургууль	210408
			Хүүхдийн ордон, хүүхэд хөгжлийн төв	210409
			Эмнэлгийн үйлчилгээ, өрхийн эмнэлэг	210501
Амбулатори, нэгдсэн эмнэлэг	210502			

ГАЗАРЫН НЭГДМЭЛ САНГИЙН ТОО БҮРТГЭЛ  
ХӨТЛӨХ ЖУРАМ  
**ЭХ ХУВЬ**  
Тусгаар. 1/168



21

Эрүүл мэндийн байгууллага	2105	Мал эмнэлгийн үйлчилгээ	210503
		Эмчилгээний сувиллын байгууллага	210504
		Эм, эмнэлгийн аюултай хог хаягдлын цэг	210505
		Эмнэлгийн үйлчилгээний бусад барилга, байгууламж	210506
Санхүү, даатгал, үл хөдлөх хөрөнгийн үйлчилгээ	2106	Банк	210601
		Банк бус санхүүгийн байгууллага	210602
		Даатгалын үйлчилгээ	210603
		Ломбард	210604
		Хөрөнгийн бирж, брокерийн пүүс	210605
		Үл хөдлөх хөрөнгийн агентлаг	210606
Нийтийн үйлчилгээ	2107	Ресторан	210701
		Кафе	210702
		Түргэн хоолны газар	210703
		Нийтийн хоолны газар	210704
		Гоо сайхны салон, үсчин	210705
		Угаалга, хуурай цэвэрлэгээ, өнгө сэргээх үйлчилгээ	210706
		Хувцас засварлах, өөрчлөх, цэвэрлэх үйлчилгээ	210707
		Гутал засвар	210708
		Гэрэл зургийн үйлчилгээ	210709
		Биеийн тамирын заал, саун	210710
		Нийтийн бие засах газар	210711
		Халуун усны газар	210712
		Худалдаа, бүх төрлийн үйлчилгээ	210713
		Алт мөнгөний дарханы газар	210714
		Биллиард, теннисний газар	210715
		Нийгмийн халамжийн үйлчилгээ	2108
Орон гэргүй хүмүүсийн хонодог газар	210802		
Буяны байгууллага	210803		
Асрамжийн газар, Ахмадын байр, асрах газар	210804		
Сүм, хийд, шашны байгууллага	2109	Сүм, хийд	210901
		Шашны байгууллагын албан байр	210902
		Шашны сургууль	210903
Зочид буудал, олон нийтийн газар	2110	Таван болон түүнээс дээш одтой	211003
		Дөрвөн одтой зочид буудал	211004
		Гурван одтой зочид буудал	211005
		Гурваас доош одтой зочид буудал	211006
		Зугаа цэнгээний газар	211007
		Цахим тоглоомын газар	211008
		Шөнийн цэнгээний газар, дисконы газар	211009
		Бүжгийн танхим	211010
Бөөний болон жижиглэнгийн худалдаа төв, цогцолбор	2111	Их дэлгүүр	211101
		Супермаркет	211102
		Хүнс барааны зах	211103
		Техникийн зах	211104
		Технологийн зах	211105
		Барилгын материалын /зах, дэлгүүр /	211106
		Бөс барааны	211107
		Хүнс ба ундааны	211108
		Бичиг хэргийн	211109
		Мод болон бусад материалын	211110
		Мод /түлш/	211111
		Шахмал түлш	211112
		Нүүрс /түлш/	211113
		Хийн /түлш/	211114
		Моторт тээврийн хэрэгсэл ба түгээлт	211115
		Эм тариа, эмийн сан, эм эргэлтийн сан	211116
		Мал, амьтны түүхий эд болон мал амьтдын бөөний худалдаа	211117



			Хүнс, ахуйн барааны жижиг дэлгүүр	211118	
			Барааны дэлгүүр	211119	
Засвар үйлчилгээ	2112		Метал хийцийн засвар, үйлчилгээ	211201	
			Тоног төхөөрөмжийн засвар үйлчилгээ	211202	
			Дугуй засвар, автозасварын газар	211203	
			Цахилгаан хэрэгслийн засвар	211204	
			Цэргийн анги	211301	
Батлан хамгаалах болон хүчний байгууллага	2113		Сорилт туршилтын талбай	211302	
			Шүүх, прокурорын байгууллага	211303	
			Цагдаагийн газар	211304	
			Засан хүмүүжүүлэх газар	211305	
			Хорих анги, шорон	211306	
			Аврах анги	211307	
			Эрүүлжүүлэх байр	211308	
		22	Нийтийн орон сууц	2201	1-5 давхар
5-8 давхар	220102				
9 ба түүнээс дээш давхар	220103				
Амины орон сууц	2202		Амины орон сууц	220201	
Үйлчилгээтэй орон сууц	2203		Үйлчилгээтэй орон сууц	220301	
Орон сууцны дундын ашиглалтын газар	2204		Орон сууцны дундын ашиглалтын газар	220401	
Гэр, орон сууцны хашааны газар	2205			Гэр бүлийн хэрэгцээний газар	220501
				Хөдөө аж ахуйтай хашааны газар	220502
				Хүлэмжтэй хашааны газар	220503
				Ногооны талбайтай хашааны газар	220504
				Фермийн аж ахуйтай хашааны газар	220505
				Цэцэрлэгжүүлэлт бүхий хашааны газар	220506
				Шувууны аж ахуйтай хашааны газар	220507
			Ойн аж ахуйтай хашааны газар	220508	
			Бусад төрлийн холимог үйл ажиллагаа явуулдаг хашааны газар	220509	
Гэр бүлийн хэрэгцээний зуслангийн газар	2206	Гэр бүлийн хэрэгцээний зуслангийн газар	220601		
Гэр бүлийн хэрэгцээнийхээс бусад зуслангийн газар	2207	Гэр бүлийн хэрэгцээнийхээс бусад зуслангийн газар	220701		
23	Автозам	2301	Автозам	230101	
			Ачааны автомашины терминал	230102	
			Автобусны гараж, тоног төхөөрөмж	230103	
			Авто бааз	230104	
			Авто зогсоол	230105	
			Авто гарааш	230106	
	Төмөр зам	2302	Төмөр зам	230201	
			Төмөр замын терминал	230202	
			төмөр замын зориулалттай бусад газар	230203	
	Унадаг дугуйн зам	2303	Унадаг дугуйн зам	230301	
Явган хүний зам	2304	Явган хүний зам	230401		
Шатахуун түгээх станц	2305	Шатахуун түгээх станц	230501		
Инженерийн шугам сүлжээ	2401		Эрчим хүчний шугам	240101	
			Ус, дулаан дамжуулах шугам	240102	
			Холбооны шугам, шилэн кабель	240103	
			Бохир дамжуулах шугам	240104	

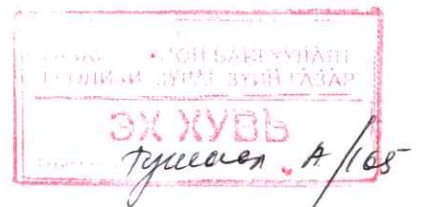




24	Инженерийн байгууламж	2402	Эрчим хүчний зориулалттай инженерийн байгууламж /цахилгаан станц, дэд станц, транспорматор г.м/	240201
			Ус, дулаан дамжуулах зориулалттай инженерийн байгууламж /зангилаа станц, түгээх шахах насос станц г.м/	240202
			Холбооны зориулалттай инженерийн байгууламж /холбооны зангилаа, хүлээн авах, дамжуулах станц г.м/	240203
			Бохир дамжуулах зориулалттай инженерийн байгууламж /зангилаа станц, шахах насос станц, цэвэрлэх байгууламж г.м/	240204
	Нисэх буудал, аюулгүйн зурвас	2403	Нисэх буудал	240301
			Нислэгийн зурвас	240302
Нисэх буудлын аюулгүйн зурвас			240303	
Үерийн далан, суваг	2404	Үерийн далан, суваг	240401	
Ус түгээх цэг	2405	Ус түгээх цэг	240501	
25	Хүнсний бүтээгдэхүүний агуулах	2501	Хүнсний бүтээгдэхүүний агуулах	250101
	Бараа, материалын агуулах	2502	Бараа, материалын агуулах	250201
	Олон зориулалттай агуулах	2503	Олон зориулалттай агуулах	250301
Хүнсний үйлдвэрлэл	2601	Мах, махан бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл болон хадгалалт	260101	
		Загас, загасан бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл болон хадгалалт	260102	
		Сүү, сүүн бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	260103	
		Ургамлын болон амьтны гаралтай тос үйлдвэрлэл	260104	
		Үр тарианы гурилын үйлдвэрлэл	260105	
		Ундаа, хийжүүлсэн ундааны үйлдвэрлэл	260106	
		Савласан рашаан, усны үйлдвэрлэл	260107	
		Архи, дарс, спирт, шар айрагны үйлдвэрлэл	260108	
		Цардуул, цардууллаг бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	260109	
		Элсэн чихрийн үйлдвэрлэл	260110	
		талх, нарийн боов үйлдвэрлэл	260111	
		Какао, шоколад, чихэр үйлдвэрлэл	260112	
		Бэлэн хүнс, хоол үйлдвэрлэл	260113	
		Мал, амьтны тэжээлийн үйлдвэрлэл	260114	
	Тамхины үйлдвэрлэл	260115		
	Хийжүүлсэн ундаа, савласан рашаан болон бусад усны үйлдвэрлэл	260116		
	Хүнсний бусад бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	260117		
	Давсны үйлдвэрлэл	260118		
	Нэхмэл эдлэл, хувцас, арьсан эдлэлийн үйлдвэрлэл	2602	Нэхмэл утсыг бэлтгэх, ээрэх үйл ажиллагаа	260201
			Нэхмэл даавууг нэхэх үйл ажиллагаа	260202
			Нэхмэл, сүлжмэл хувцаснаас бусад нэхмэл, сүлжмэл эдлэл үйлдвэрлэл	260203
Хивс, хивсэнцэр үйлдвэрлэл			260204	
Сүлжмэл, нэхмэл эдлэл үйлдвэрлэл			260205	
Уяа, олс, татлага, оосор, тор үйлдвэрлэл			260206	
Дээрх дурдсан ангид ороогүй нэхмэл бусад эдлэл үйлдвэрлэл			260207	
Хувцасны үйлдвэрлэл			260208	
Услэг, арьсан хувцаснаас бусад хувцас үйлдвэрлэл			260209	
Гутал үйлдвэрлэл			260210	



		Үслэг, арьсан эдлэл үйлдвэрлэл	260211
		Аяны цүнх, гар цүнх, богц, бэхэлгээний төрлийн бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	260212
		Арьс шир элдэх, засварлах, үслэг арьс боловсруулах, будах үйл ажиллагаа	260213
		Оёдлын цех	260214
		Ноос, ноолууран бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	260215
Химийн бодис, резин, хуванцар бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл	2603	Химийн үндсэн бодис үйлдвэрлэл	260301
		Бордоо, азотын холимог нэгдлийн бодис, пестицидын үйлдвэрлэл	260302
		Химийн бусад бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	260303
		Будаг, лакны үйлдвэрлэл	260304
		Ариутгагч бодис, цэвэрлэгээний болон өнгөлгөөний бодисууд	260305
		Резинэн бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	260306
		Хуванцар бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	260307
		Эм, эм бэлдмэл, химийн болон ургамлын гаралтай эмийн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл	260308
Газрын тос, нүүрсэн бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл	2604	Коксын зууханд боловсруулсан бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	260401
		Нүүрсний бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл	260402
		Газрын тосны бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	260403
Металл үйлдвэрлэл	2605	Төмөр болон ган үйлдвэрлэл	260501
		Метал бүтээгдэхүүн	260502
		Төмөр болон гангийн цутгамал үйлдвэрлэл	260503
		Төмөрлөг бус металл цутгамал үйлдвэрлэл	260504
		Төмрийг давтах, дагтаршуулах, цутгах болон ороох, нунтаг металлург	260505
		Цистерн, хадгалах төмөр сав, чингэлгийн үйлдвэрлэл	260506
		Төмөр өнгөлөх, боловсруулах үйл ажиллагаа	260507
		Бусад металл эдлэл үйлдвэрлэл; металл эдлэл үйлдвэрлэхэд туслах үйл ажиллагаа	260508
		Гал тогооны хэрэгсэл, ахуйн багаж хэрэгсэл	260509
		Барилгын металл хийцийн үйлдвэрлэл	260510
		Метал тавилга, эд хогшил үйлдвэрлэл	260511
		Үнэт болон төмөрлөг бус бусад металлын үйлдвэрлэл	260512
		Машин механизм, түүний эд ангийн үйлдвэрлэл	2606
Мотоцикл үйлдвэрлэл	260202		
Тусгай зориулалтын бусад машин үйлдвэрлэл	260203		
Моторт авто тээврийн хэрэгсэл үйлдвэрлэл	260604		
Хөдөө аж ахуйн машин механизм	260605		
Холхивч, араа, дамжуулах, холбох эд анги үйлдвэрлэл	260606		
Төмөр замын зүтгүүр ба хөдлөх эд анги үйлдвэрлэл	260607		
Моторт тээврийн хэрэгслийн гадар бие болон тэвш үйлдвэрлэл; чиргүүл ба хагас чиргүүл үйлдвэрлэл	260608		
Уул уурхайн болон барилгын машин, тоног төхөөрөмж үйлдвэрлэл	260609		
Моторт тээврийн хэрэгслийн сэлбэг, эд анги үйлдвэрлэл	260610		
Хөдөө аж ахуй, ойн аж ахуйн машин үйлдвэрлэл	260611		
Дээрх ангид ороогүй тээврийн бусад хэрэгслийн тоног төхөөрөмж үйлдвэрлэл	260612		
Усан онгоц, завь үйлдвэрлэл	260613		
Ерөнхий зориулалтын бусад машин үйлдвэрлэл	260614		
Үйлдвэрийн цахилгаан машин механизм	260615		



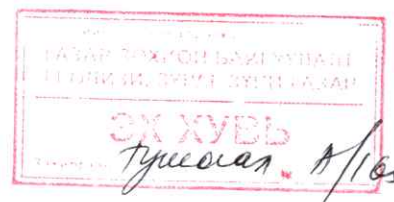


		Металлургийн машин, тоног төхөөрөмж үйлдвэрлэл	260616
Хог хаягдлын үйлдвэрлэл	2607	Аюултай хог хаягдлыг боловсруулах, хадгалах, устгах	260701
		Бусад хог хаягдлын боловсруулах, хадгалах, устгах	260702
Тоног төхөөрөмжийн үйлдвэрлэл	2608	Холбооны тоног төхөөрөмж үйлдвэрлэл	260801
		Өргөх, ачих, буулгах тоног төхөөрөмж үйлдвэрлэл	260802
		Оптик багаж хэрэгсэл, тоног төхөөрөмжийн үйлдвэрлэл	260803
		Шахуурга, компрессор, цорго, хавхлаг зэрэг бусад төхөөрөмж үйлдвэрлэл	260804
		Соронзон болон оптик мэдээллийн хэрэгслийн үйлдвэрлэл	260805
		Хийн болон шингэн эрчим хүчээр ажиллах тоног төхөөрөмж үйлдвэрлэл	260806
		Цахилгаан хөдөлгүүр, үүсгүүр, хувиргагч, цахилгаан эрчим хүчийг хуваарилах болон хянах аппарат хэрэгсэл үйлдвэрлэл	260807
		Цахилгаан хэрэгсэл, тоног төхөөрөмж үйлдвэрлэл	260808
		Албан тасалгааны машин, тоног төхөөрөмж үйлдвэрлэл (компьютер, түүний хадгалах тоног төхөөрөмж орохгүй)	260809
		Оффисийн тоног төхөөрөмж	260810
		Гар удирдлагатай багаж хэрэгсэл үйлдвэрлэл	260811
		Электроникийн эд анги, самбар үйлдвэрлэл	260812
		Хүнс, ундаа, тамхины үйлдвэрийн машин, тоног төхөөрөмж үйлдвэрлэл	260813
		Цацраг туяа ялгаруулагч төхөөрөмж, цахилгаан эмчилгээ, заслын тоног төхөөрөмжийн үйлдвэрлэл	260814
		Нэхмэл, хувцас, арьс ширэн бүтээгдэхүүн боловсруулах машин, тоног төхөөрөмж үйлдвэрлэл	260815
		Батерей (зай хураагуур) болон аккумулятор үйлдвэрлэл	260816
		Компьютер, түүний гадаад тоног төхөөрөмжийн эд анги үйлдвэрлэл	260817
		Хэмжих, шалгах, тохируулах, хянах тоног төхөөрөмж үйлдвэрлэл	260818
		Металл боловсруулах машин, багаж хэрэгсэл үйлдвэрлэл	260819
		Шилэн кабель үйлдвэрлэл	260820
		Зэр зэвсэг, сум, дарь үйлдвэрлэл /Тэсэрч дэлбэрэх бодис/	260821
		Зуух, плитка, хийн зуух үйлдвэрлэл	260822
		Барилгын материал үйлдвэрлэл	2609
Бетон, цемент болон гипсээр хийсэн бусад материал, эдлэл үйлдвэрлэл	260902		
Бетон, цемент болон гипсээр хийсэн материал эдлэл үйлдвэрлэл	260903		
Барилгын бусад материалын үйлдвэрлэл	260904		
Тоосгоны үйлдвэрийн үйл ажиллагаа	260905		
Цементийн үйлдвэрийн үйл ажиллагаа	260906		
Чулуу засах, өнгөлөх зүлгэх, тэгшлэх үйл ажиллагаа	260907		
Металл бус эрдэс бодисоор хийсэн бусад бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	260908		
Шаазан болон керамик бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	260909		



		Шохой болон гипс үйлдвэрлэл	260910	
		Галд тэсвэртэй материал бүхий бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл	260911	
		Шил болон шилэн бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	260912	
	Нефть, хийн бүтээгдэхүүний агуулах	Нефть, хийн бүтээгдэхүүний агуулах	261001	
	Цаас, цаасан бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл	Цаас болон картон үйлдвэрлэл	261101	
		Цаасан болон картонон сав үйлдвэрлэл	261102	
		Бусад	261103	
	Мод, модон бүтээгдэхүүн үйлдвэрлэл	Мод хөрөөдөх, харуулдах үйл ажиллагаа	261201	
		Тавилга үйлдвэрлэл	261202	
		Зүсмэл материал бэлтгэх үйл ажиллагаа	261203	
		Модон бусад бүтээгдэхүүний үйлдвэрлэл; үйсэн, холтсон, сүлжсэн материалан жижиг эдлэл үйлдвэрлэл	261204	
		Банзан хавтан, фанер, бусад хавтан үйлдвэрлэл	261205	
		Модон сав, суулга үйлдвэрлэл	261206	
		Мужааны зориулалттай модон материал, эд анги үйлдвэрлэл	261207	
		Гэрийн мод үйлдвэрлэл	261208	
		Ашигт малтмал олборлож буй газар	Зэс олборлолт, үйлдвэрлэл	270101
			Алт олборлолт, үйлдвэрлэл	270102
	Цайр олборлолт, үйлдвэрлэл		270103	
	Молибдени олборлолт, үйлдвэрлэл		270104	
	Гянтболд олборлолт, үйлдвэрлэл		270106	
	Төмөр олборлолт, үйлдвэрлэл		270106	
	Цагаан тугалга олборлолт, үйлдвэрлэл		270107	
	Хар тугалга олборлолт, үйлдвэрлэл		270108	
	Мөнгө олборлолт, үйлдвэрлэл		270109	
	Магnezит олборлолт, үйлдвэрлэл		270110	
	Хөнгөн цагаан олборлолт, үйлдвэрлэл		270111	
	Хайлуур жонш олборлолт, үйлдвэрлэл		270112	
	Жоншны баяжмал /флотацийн баяжмал/ олборлолт, үйлдвэрлэл		270113	
	Газрын ховор элемент олборлолт, үйлдвэрлэл		270114	
	Фосфорит олборлолт, үйлдвэрлэл		270115	
	Цеолит олборлолт, үйлдвэрлэл		270116	
	Чулуун давс олборлолт, үйлдвэрлэл		270117	
	Мөсөн шүү олборлолт, үйлдвэрлэл		270118	
	Гөлтгөнө олборлолт, үйлдвэрлэл		270119	
	Химийн болон бордооны бусад эрдсийн хүдэр олборлолт, үйлдвэрлэл		270120	
	Холимог ашигт малтмалын олборлолт, үйлдвэрлэл		270121	
	Элс олборлолт, үйлдвэрлэл		270122	
	Хайрга олборлолт, үйлдвэрлэл		270123	
	Тоосгоны шавар олборлолт, үйлдвэрлэл		270124	
	Хүрмэн олборлолт, үйлдвэрлэл		270125	
	Боржин олборлолт, үйлдвэрлэл		270126	
	Дайрганы зориулалттай барилгын чулуу олборлолт, үйлдвэрлэл		270127	
	Чулуу олборлолт, үйлдвэрлэл		270128	
	Шороо олборлолт, үйлдвэрлэл		270129	
	Боловсруулаагүй нүүрс олборлолт, үйлдвэрлэл		270130	
	Баяжуулсан нүүрс /хуурай болон нойтон аргаар технологийн боловсруулалт хийсэн/ олборлолт, үйлдвэрлэл		270131	
	Эцсийн бүтээгдэхүүн (хагас кокс, кокс, хий, шингэн түлш, нүүрс-химийн бүтээгдэхүүн) олборлолт, үйлдвэрлэл		270132	

27





			Газрын тос олборлолт, үйлдвэрлэл	270133
			Байгалийн хий олборлолт, үйлдвэрлэл	270134
	Уурхайн нөөц газар	2702	Нөөц газар	270201
			Хаягдал усны сан	270202
			Овоолго	270203
	Уурхайн суурьшлын бүс	2703	Байнгын суурьшил	270301
			Түр суурьшил	270302
28	Оршуулгын газар	2801	Тусгайлан барьж байгуулсан барилга бүхий	280101
			Энгийн, хашаалсан	280102
	Хог хаягдлын цэг	2802	Төвлөрсөн	280201
			Дундын	280202
	Нийтийн эзэмшлийн зам, талбай	2803	Нийтийн эзэмшлийн зам, талбай	280301
	Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын эзэмшлийн бус амралт, зугаалга, биеийн тамирын зориулалттай газар	2804	Нийтийн эзэмшлийн ногоон байгууламж, цэцэрлэгжүүлж, зүлэгжүүлсэн талбай	280401
			Усан оргилуур	280402
			Тоглоомын талбай	280403
			Иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагын эзэмшлийн бус амралт, зугаалга, биеийн тамирын зориулалтаар ашиглах газар	280404
			Хөшөө дурсгал бүхий газар	280405
	Эзэмшил ашиглалтад олгогдоогүй сул чөлөөтэй газар	2805	Эзэмшил ашиглалтад олгогдоогүй сул чөлөөтэй газар	280501
			Нурсан барилга, балгас бүхий газар	280502
Эвдэрч доройтсон газар			280503	
Бусад нөөц газар			280504	
29	Биеийн тамирын зориулалттай гадаа талбай, спортын барилга, байгууламж	2901	Гүйлтийн талбай	290101
			Морин тойруулга	290102
			Морин уралдааны барианы газар	290103
			Авто спортын уралдааны газар	290104
			Биеийн тамир, спортын төвүүдийн сургалт, дадлагын талбай	290105
			Биеийн тамир, спортын анагаах ухааны төвүүдийн барилга, байгууламж	290106
			Усан бассейны барилга, байгууламж	290107
			Цэнгэлдэх хүрээлэн, наадмын талбай	290108
	Амралтын газар	2902	Амралтын газар	290201
			Хүүхдийн зуслан	290202
	Аялал жуулчлалын бааз	2903	Аялал жуулчлалын бааз	290301



ГАЗРЫН НЭГДМЭЛ САНГИЙН АНГИЛЛЫН ТЭМДЭГЛЭГЭЭ

№	Ангиллын код	Тэмдэглэгээний өнгө			Хүрээний өнгө			Хүрээний өргөн
		Н	С	Ү	Н	С	Ү	
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1	1101	100	100	100	0	0	51	1.0
2	1102	100	85	100	0	0	51	1.0
3	1103	100	70	100	0	0	51	1.0
4	1104	100	55	100	0	0	51	1.0
5	1105	100	40	100	0	0	51	1.0
6	1201	80	100	66	0	0	51	1.0
7	1202	80	50	66	0	0	51	1.0
8	1301	40	100	100	0	0	51	1.0
9	1302	40	85	100	0	0	51	1.0
10	1303	40	70	100	0	0	51	1.0
11	1304	40	55	100	0	0	51	1.0
12	1305	40	40	100	0	0	51	1.0
13	1306	40	30	100	0	0	51	1.0
14	1307	77	42	63	0	0	51	1.0
15	1308	78	52	55	0	0	51	1.0
16	1309	78	66	39	0	0	51	1.0
17	1310	78	91	35	0	0	51	1.0
18	1311	50	64	85	0	0	51	1.0
19	1312	20	50	5	0	0	51	1.0
20	1313	50	91	70	0	0	51	1.0
21	1314	79	100	45	0	0	51	1.0
22	1401	49	35	100	0	0	51	1.0
23	1501	0	0	30	0	0	51	1.0
24	1502	49	36	85	0	0	51	1.0
25	1503	49	56	43	0	0	51	1.0
26	1504	310	77	46	0	0	51	1.0
27	1505	47	68	88	0	0	51	1.0
28	1506	47	84	56	0	0	51	1.0
29	1507	79	66	76	0	0	51	1.0
30	1508	49	23	89	0	0	51	1.0
31	1509	49	73	73	0	0	51	1.0
32	1510	49	60	29	0	0	51	1.0
33	1511	34	72	89	0	0	51	1.0
34	1512	216	64	80	0	0	51	1.0
35	1513	89	61	85	0	0	51	1.0
36	1514	213	73	77	0	0	51	1.0
37	1515	212	47	73	0	0	51	1.0
38	1516	261	80	60	0	0	51	1.0
39	1517	261	65	75	0	0	51	1.0
40	1518	56	53	86	0	0	51	1.0
41	1519	56	86	73	0	0	51	1.0
42	1520	56	15	47	0	0	51	1.0
43	1521	56	49	87	0	0	51	1.0
44	1522	35	96	53	0	0	51	1.0
45	1523	36	7	27	0	0	51	1.0
46	1524	8	58	93	0	0	51	1.0
47	1525	212	100	66	0	0	51	1.0
48	1601	0	0	30	0	0	51	1.0
49	1602	0	0	40	0	0	51	1.0
50	1603	0	0	50	0	0	51	1.0
51	2101	320	100	45	0	0	51	1.0

ТЭМДЭГЛЭГЭЭНИЙ ӨНГӨ  
ХҮРЭЭНИЙ ӨНГӨ  
ХҮРЭЭНИЙ ӨРГӨН

СХ ҮҮБЬ  
Тулсаагч *А/105*



52	2102	320	90	45	0	0	51	1.0
53	2103	320	80	45	0	0	51	1.0
54	2104	320	70	45	0	0	51	1.0
55	2105	320	60	45	0	0	51	1.0
56	2106	320	50	45	0	0	51	1.0
57	2107	320	40	45	0	0	51	1.0
58	2108	320	30	45	0	0	51	1.0
59	2109	320	20	45	0	0	51	1.0
60	2110	320	10	45	0	0	51	1.0
61	2111	0	100	45	0	0	51	1.0
62	2112	0	85	45	0	0	51	1.0
63	2113	0	70	45	0	0	51	1.0
64	2201	220	100	45	0	0	51	1.0
65	2202	220	85	45	0	0	51	1.0
66	2203	220	70	45	0	0	51	1.0
67	2204	220	55	45	0	0	51	1.0
68	2205	220	40	45	0	0	51	1.0
69	2206	220	30	45	0	0	51	1.0
70	2207	220	10	45	0	0	51	1.0
71	2301	287	100	66	0	0	51	1.0
72	2302	287	80	66	0	0	51	1.0
73	2303	287	60	66	0	0	51	1.0
74	2304	287	40	66	0	0	51	1.0
75	2305	287	20	66	0	0	51	1.0
76	2401	160	100	45	0	0	51	1.0
77	2402	160	85	45	0	0	51	1.0
78	2403	160	70	45	0	0	51	1.0
79	2404	160	55	45	0	0	51	1.0
80	2405	160	40	45	0	0	51	1.0
81	2501	80	100	92	0	0	51	1.0
82	2502	80	90	92	0	0	51	1.0
83	2503	80	80	92	0	0	51	1.0
84	2601	229	65	100	0	0	51	1.0
85	2602	229	50	100	0	0	51	1.0
86	2603	229	45	100	0	0	51	1.0
87	2604	229	35	100	0	0	51	1.0
88	2605	229	15	100	0	0	51	1.0
89	2606	229	15	80	0	0	51	1.0
90	2607	229	15	60	0	0	51	1.0
91	2608	229	15	40	0	0	51	1.0
92	2609	229	65	100	0	0	51	1.0
93	2610	229	50	100	0	0	51	1.0
94	2611	229	45	100	0	0	51	1.0
95	2612	229	35	100	0	0	51	1.0
96	2613	229	15	100	0	0	51	1.0
97	2701	229	15	80	0	0	51	1.0
98	2702	229	15	60	0	0	51	1.0
99	2703	229	15	40	0	0	51	1.0
100	2801	229	65	100	0	0	51	1.0
101	2802	229	50	100	0	0	51	1.0
102	2803	229	45	100	0	0	51	1.0
103	2804	229	35	100	0	0	51	1.0
104	2805	229	15	100	0	0	51	1.0
105	2901	229	15	80	0	0	51	1.0
106	2902	229	15	60	0	0	51	1.0
107	2903	229	15	40	0	0	51	1.0
108	3101	60	100	45	0	0	51	1.0
109	3102	60	85	45	0	0	51	1.0
110	3103	60	70	45	0	0	51	1.0
111	3104	229	15	40	0	0	51	1.0
112	3105	60	100	45	0	0	51	1.0

ТУВАН ДЭМЖИЙН БАРИУУЛАГ  
 11 ОЛЗИ, ТУРИ ЗҮЙН ГАЗАР  
**ЭХ ХУВЬ**  
 Тусламж

8/05

113	3106	60	85	45	0	0	51	1.0
114	3107	60	70	45	0	0	51	1.0
115	3201	241	100	46	0	0	51	1.0
116	3202	241	90	46	0	0	51	1.0
117	3203	241	80	46	0	0	51	1.0
118	3204	241	70	46	0	0	51	1.0
119	3205	241	60	46	0	0	51	1.0
120	3206	241	50	46	0	0	51	1.0
121	3207	241	40	46	0	0	51	1.0
122	3301	330	100	53	0	0	51	1.0
123	3302	330	90	53	0	0	51	1.0
124	3303	330	80	53	0	0	51	1.0
125	3401	3	100	76	0	0	51	1.0
126	3501	142	84	100	0	0	51	1.0
127	3502	142	72	100	0	0	51	1.0
128	3601	241	40	46	0	0	51	1.0
129	3602	330	100	53	0	0	51	1.0
130	3603	330	90	53	0	0	51	1.0
131	3604	330	80	53	0	0	51	1.0
132	3701	3	100	76	0	0	51	1.0
133	3702	142	84	100	0	0	51	1.0
134	3801	142	72	100	0	0	51	1.0
135	3802	142	72	100	0	0	51	1.0
136	4101	104	100	31	0	0	51	1.0
137	4102	104	100	51	0	0	51	1.0
138	4103	104	100	71	0	0	51	1.0
139	4104	104	100	91	0	0	51	1.0
140	4201	104	80	31	0	0	51	1.0
141	4202	104	80	51	0	0	51	1.0
142	4203	104	80	71	0	0	51	1.0
143	4204	104	80	91	0	0	51	1.0
144	4301	104	80	100	0	0	51	1.0
145	5101	212	100	66	0	0	51	1.0
146	5201	212	100	86	0	0	51	1.0
147	5301	212	100	100	0	0	51	1.0
148	5302	212	80	100	0	0	51	1.0
149	5303	212	60	100	0	0	51	1.0
150	5401	212	40	100	0	0	51	1.0
151	5501	212	20	100	0	0	51	1.0
152	6101	Үгүй	Үгүй	Үгүй	0	0	51	1.0
153	6102	Үгүй	Үгүй	Үгүй	0	0	51	1.0
154	6103	Үгүй	Үгүй	Үгүй	0	100	45	2.0
155	6104	Үгүй	Үгүй	Үгүй	0	100	55	2.0
156	6201	Үгүй	Үгүй	Үгүй	0	100	65	2.0
157	6301	Үгүй	Үгүй	Үгүй	0	100	75	2.0
158	6401	Үгүй	Үгүй	Үгүй	0	100	85	2.0
159	6501	Үгүй	Үгүй	Үгүй	0	100	95	2.0
160	6601	Үгүй	Үгүй	Үгүй	0	100	25	2.0
161	6701	Үгүй	Үгүй	Үгүй	0	100	35	2.0
162	6801	Үгүй	Үгүй	Үгүй	80	100	60	2.0
163	6901	Үгүй	Үгүй	Үгүй	80	100	80	2.0
164	7001	Үгүй	Үгүй	Үгүй	40	100	66	2.0
165	7101	Үгүй	Үгүй	Үгүй	286	100	100	2.0
166	7201	Үгүй	Үгүй	Үгүй	286	100	50	2
167	7301	Үгүй	Үгүй	Үгүй	286	100	50	2
168	7401	Үгүй	Үгүй	Үгүй	286	100	50	2
169	7501	Үгүй	Үгүй	Үгүй	286	100	50	2

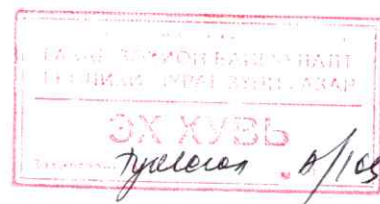
ӨМНӨН  
 ГАЗАР - ИОН БАГШУУЛАЛТ  
 ГЭМДИЙН ЗУРГА ЗУРИЛ ГАЗАР  
 ЭХ ХУВЬ  
 Гүйцэтгэл / 1/05



"Газрын нэгдмэл сангийн тоо бүртгэл  
хөтлөх журам"-ын 4 дүгээр хавсралт

**ГАЗРЫН НЭГДМЭЛ САНГИЙН ТООН МЭДЭЭЛЭЛ**

Д/д	Баганын нэр	Тайлбар	Жишээ
1	parcel_id	Контурын дугаар	236
2	landuse_level1	Газрын нэгдмэл сангийн ангиллын түвшингийн код 1	1
3	landuse_level2	Газрын нэгдмэл сангийн ангиллын түвшингийн код 2	11
4	landuse	Газар ашиглалтын зориулалтын код 3	1101
5	landuse_desc	Газар ашиглалтын зориулалт	Өвөл-хаврын
6	plotcode	Дэд нэгж талбарын дугаар	110100
7	au1	Аймаг, нийслэлийн код	011
8	au2	Сум, дүүргийн дугаар	01119
9	au3	Баг, хорооны дугаар	0111991
10	valid_from	Контурын зурагласан огноо	2022-01-17
11	valid_till	Контурыг устгасан огноо	2022-05-17
12	area_m2	Контурын талбайн хэмжээ	88645.12



"Газрын нэгдмэл сангийн тоо бүртгэл хөтлөх журам"-ын 5 дугаар хавсралт

ГАЗРЫН НЭГДМЭЛ САНГИЙН ЗУРАГЛАЛЫН ДАВХЦАЛЫН МАТРИЦ

Д/д	Газрын нэгдмэл сангийн ангиллын түвшин 1	Газар дээрх хил заагаар зураглагдах газрын нэгдмэл сангийн ангиллын түвшин 2	Таслагдан зураглагдах газрын нэгдмэл сангийн ангиллын түвшин 2												
			Ой модоор бүрхэгдсэн газар болон Ойн тэлэн ургах нөөц газар	Голын хамгаалалтын бүс	Олон улсын чанартай авто зам	Улсын чанартай авто зам	Төмөр замын зурвас газар	Цахилгаан, эрчим хүч дамжуулах шугам	Ус дамжуулах хоолой	Дулаан, хий дамжуулах шугам	Харилцаа холбооны шугам	Нисэх онгоцны буудал аюулгүйн бүс	Гүүр	Тариалангийн талбай	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2	Ойн сан бүхий газар	Ой модоор бүрхэгдсэн газар болон Ойн тэлэн ургах нөөц газар													
3	Усны сан бүхий газар	Голын хамгаалалтын бүс													
4	Зам, шугам сүлжээний газар	Олон улсын чанартай авто зам													
5		Улсын чанартай авто зам													
6		Төмөр замын зурвас газар													
7		Цахилгаан, эрчим хүч дамжуулах шугам													
8		Ус дамжуулах хоолой													
9		Дулаан, хий дамжуулах шугам													
10		Харилцаа холбооны шугам													
11		Нисэх онгоцны буудал аюулгүйн бүс													
12		Гүүр													
13		Хөдөө аж ахуйн газар	Тариалангийн талбай												

