



**МОНГОЛ УЛСЫН
БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН
ЯАМ**

15170 Улаанбаатар хот,
Чингэлтэй дүүрэг, Барилгачдын талбай 3,
Утас: 7600 3333, 31 06 12, Факс: (976-11) 32 29 04,
И-мэйл: info@mcud.gov.mn, Вэбсайт: www.mcud.gov.mn

2019.02.28 № 04/718

танай _____-ны № _____-т

**“БАРИЛГЫН ХӨГЖЛИЙН ТӨВ” ТӨААТҮГ,
ГАЗАР ЗОХИОН БАЙГУУЛАЛТ, ГЕОДЕЗИ,
ЗУРАГ ЗҮЙН ГАЗАРТ**

Барилга байгууламжийн норм, нормативын
сангийн 2019 оны үйл ажиллагааны зардлын
төлөвлөгөөг хавсралтаар хүргүүлэв.

Хавсралт: 9 хуудастай.

**БОДЛОГО, ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН
ГАЗРЫН ДАРГА**

Л.БАТЖАРГАЛ



08 00755

БАТЛАВ

БАРИЛГА, ХОТ БАЙГУУЛАЛТЫН ЯАМНЫ ТӨРИЙН
НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА БЭГЭЭД САНГИЙН
УДИРДАХ ЗӨВЛӨЛИЙН ДАРГА

С.МАГНАЙСҮРЭН

Барилга байгууламжийн норм, нормативын сангийн үйл ажиллагааны 2019 оны төлөвлөгөөт зардалын товчоо

2/19/2018

Д/Д	Төлөвлөгөөт ажлын задаргаа			2019 онд зарцуулах зардал /төгрөгөөр/		
1	Боловсруулах норм, нормативын баримт бичгийн санхүүжилтийн ерөнхий задаргаа	А.Норм, норматив боловсруулах ажил- 115	А-1.Техникийн зохицуулалт /3/	107,400,000	1,281,301,632	2,074,808,432
			А-2.Барилгын норм, дүрэм /34/	494,979,673		
			А-3, Барилгын болон техникийн дүрэм, заавар, цомог, аргачлал /58/	586,441,709		
			А-4. Стандарт /20/	92,480,250		
		Б. Нэмэлт санхүүжилт /5/	101,069,000	793,506,800		
		В. Сангийн журмын хүрээнд зарцуулах зардал /5/	492,268,000			
Г. Бусад /5/	200,169,800					
2	Барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичиг хэвлүүлэх зардал			40,000,000		
3	Барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичиг сурталчилах, сургалт зохион байгуулах зардал			50,000,000		
4	Төрөөс баримтлах бодлогын баримт бичиг болон ногоон барилгын баримт бичиг боловсруулахтай холбогдон гарах зардал			100,000,000		
5	Цаг үеийн шаардлагатай ажилд зарцуулах зардал			150,000,000		
Нийт			2,074,808,432			

Барилга байгууламжийн норм, нормативын сангийн үйл ажиллагааны 2019 оны төлөвлөгөө

Д/Д	Бүтээгдэхүүний нэр төрөл	Техникийн даалгаврын дүн	Эх материалын нэр дугаар	Нийт хийгдсэн санхүүжилт /төгрөгөөр/	2019 онд санхүүжүүлэх дүн /төгрөгөөр/	Тайлбар
А-1 Техникийн зохицуулалт /3/						
1	1	Барилга, байгууламжийн аюулгүй байдлын техникийн зохицуулалт	100,000,000		50,000,000	
2	2	Барилгын материал бүтээгдэхүүний чанар, аюулгүй байдлын техникийн зохицуулалт	100,000,000		50,000,000	
3	3	Барилга байгууламжийн галын аюулгүй байдлын техникийн зохицуулалт	20,000,000	12,600,000	7,400,000	Төрөөс барилгын салбарын талаар баримтлах бодлогын баримт бичгийн 1.3.3
А-1 хэсгийн дүн		220,000,000		12,600,000	107,400,000	
А-2 Барилгын норм, дүрэм /34/						
4	1	Үйлдвэрийн газрын хортой хог хаягдалыг булшилж аюулгүй болгох бүс газар. Төлөвлөлтийн үндсэн шаардлага. БНБД боловсруулах ажил	7,107,000	6,562,000	545,000	
5	2	Барилга, байгууламжийн инженерийн судалгааны ажлын нийтлэг үндэслэл барилгын норм ба дүрэм /БНБД 11-07-04/-ийг шинэчлэн боловсруулах	22,000,000	15,770,000	6,230,000	
6	3	Ус зүйн тодорхойлолтуудыг тодорхойлох норм ба дүрэм /БНБД 2.01.14-86/-г шинэчлэх	18,000,000	4,989,844	13,010,156	
7	4	Усны барилга байгууламжийн буурь /БНБД 33-04-09 шинэчлэх	16,000,000	3,576,500	12,423,500	
8	5	Ерөнхий боловсролын сургуулийн барилга байгууламжийн төлөвлөлт	20,000,000	3,632,000	16,368,000	
9	6	Барилга байгууламж инженерийн шугам сүлжээний засвар ашиглалтын хугацааны жишиг норм /БНБД 13-04-03/-ыг шинэчлэх	14,599,775	10,257,875	4,341,900	
10	7	Орон сууц, олон нийт, захиргааны барилгын нэгж хүчин чадалд ногдох материал, машин, механизм, ажиллах хүчний зардлын норматив боловсруулах	22,800,000	17,740,000	5,060,000	
11	8	Барилгын бүтээц ажлын төрлөөр төсвийн суурь норм, түүний хавсралтуудыг боловсруулах, хэрэглэх дүрэм /БНБД 81-10-02/-д нэмэлт өөрчлөлт оруулах ажил	10,000,000	8,752,832	1,247,168	
12	9	Барилга засварын ажлын төсвийн суурь норм шинээр боловсруулах	12,600,000	5,299,000	7,301,000	
13	10	Заслын ажлын төсвийн суурь норм БНБД 81-15-06 шинэчлэн боловсруулах ажил	21,000,000	9,010,000	11,990,000	
14	11	Төмөр бүтээцийн ажлын төсвийн суурь норм БНБД 81-09-06 шинэчлэн боловсруулах ажил	72,839,000	6,769,000	66,070,000	
15	12	Бетон ба төмөр бетон цутгамал бүтээцийн ажлын төсвийн суурь норм БНБД 81-06-06 шинэчлэн боловсруулах ажил	86,078,750	11,500,000	74,578,750	

Төрийн захиргааны ерөнхий газар
Хүрээтэй иргэдийн тусгай зориулалтын газрын газар
Төрийн захиргааны ерөнхий газар

Д/Д	Бүтээгдэхүүний нэр төрөл	Техникийн даалгаврын дүн	Эх материалын нэр дугаар	Нийт хийгдсэн санхүүжилт /төгрөгөөр/	2019 онд санхүүжүүлэх дүн /төгрөгөөр/	Тайлбар
16	13	Шинэ технологи, шинэ материалтай уялдуулсан төсвийн суурь норм шинээр боловсруулах	18,000,000		7,765,000	10,235,000
17	14	Барилгын цахилгааны ажлын төсвийн суурь норм /БНБД 81-20-04/-ыг шинэчлэн боловсруулах ажил	35,000,000		6,295,000	28,705,000
18	15	Шинэ техник, технологи нэвтэрсэнтэй холбогдуулан төсвийн суурь норм /БНБД сантехникийн ажил/ шинэчлэн боловсруулах ажил	14,700,000		13,835,000	865,000
19	16	Барилгын холбоожуулалтын ажлын төсвийн суурь норм /БНБД 81-40-04/-ыг шинэчлэн боловсруулах ажил	30,000,000		27,299,226	2,700,774
20	17	Барилга доторхи, ус хангамж ариутгах татуурга /БНБД 40-05-16/ барилгын норм дүрмийн нэмэлт өөрчлөлт	6,500,000		1617000.0	4,883,000
21	18	Барилгын инженер-геологийн ажил /БНБД 11-03-01/ баримт бичгийг шинэчлэх	3,700,000		792,000	2,908,000
22	19	Спортын барилга байгууламж	27,300,000		220,000	27,080,000
23	20	Барилгын материал зарцуулалтын норм, норматив боловсруулах хэрэглэх ерөнхий дүрэм /БНБД 82-01-98/ шинэчлэн боловсруулах ажил	17,000,000		4,274,575	12,725,425
24	21	Түүх соёлын дурсгалт зүйлүүдийг сэргээн засварлах, шинэчлэх ажлын төсвийн жишиг норм /БНБД 81-01-00/ шинэчлэх	30,600,000		7,326,000	23,274,000
25	22	Барилгын төсөв зохиох дүрэм /БНБД 81-95-12/ нэмэлт өөрчлөлт	5,000,000		2,306,000	2,694,000
26	23	"Хөдөлмөр зарцуулалтын жишиг норм" /цогцолбор 83/-ыг шинэчлэх	80,000,000		21,000,000	35,400,000
27	24	Барилгын дулаан хамгаалалт БНБД 23-02-09	7,000,000		-	4,200,000
28	25	Сургуулийн өмнөх боловсролын барилгын зураг төсөл төлөвлөх БНБД	20,000,000		3,380,000	16,620,000
29	26	Хот тосгоны төлөвлөлт, барилгажилтын норм БНБД 30-01-04 /шинэчлэн боловсруулах	40,000,000		8,680,000	21,924,000
30	27	Барилга байгууламжийн зураг төслийн ажлыг боловсруулах хугацааны норм	8,200,000		-	8,200,000
31	28	Барилгын машин цагийн нэгж машин-цагийн жишиг үнэ	30,000,000		-	15,000,000
32	29	Хөдөө аж ахуйн үйлдвэрлэлийн ерөнхий төлөвлөгөө	24,000,000	СП 19.13330.2011 Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-97-76*	-	9,600,000
33	30	Автомашин үйлчилгээний зориулалттай барилга байгууламжийн төлөвлөлт	18,000,000	СП 364.1311500.2018 "Здания и сооружения для обслуживания автомобилей. Требования пожарной безопасности"	-	10,800,000

Д/Д	Бүтээгдэхүүний нэр төрөл	Техникийн даалгаврын дүн	Эх материалын нэр дугаар	Нийт хийгдсэн санхүүжилт /төгрөгөөр/	2019 онд санхүүжүүлэх дүн /төгрөгөөр/	Тайлбар
50	13	Барилгын холбоо дохиоллын зураг төслийн төлөвлөлтийн дүрэм БД	17,500,000	-	10,500,000	
51	14	Орон сууцны барилгад тавигдах ерөнхий шаардлагууд гарын авлага	40,000,000	7,720,000	32,280,000	
52	15	Хөргөлтийн ачаалал тооцох БД	11,000,000	2,590,500	8,409,500	
53	16	Объектийн галын тархалтын хамгаалалт	23,620,000	-	14,172,000	
54	17	Орон сууц олон нийтийн барилгын Утаанаас хамгаалах систем БД	18,100,000	-	7,240,000	
55	18	"Нийлэг материалаар төмөрбетон бүтээцийг хүчитгэх" барилгын дүрэм	10,000,000	2,152,500	7,847,500	
56	19	"Модон барилгын зураг төсөл төлөвлөлт" барилгын дүрэм	21,972,000	4,390,400	17,581,600	
57	20	Олон жилийн цэвдэг хөрсөнд инженер геологийн судалгаа хийх БД	30,500,000	7,517,000	22,983,000	
58	21	Ачаалал ба үйлчлэл /БНБД 20-04-16/ барилгын норм ба дүрмийн тайлбар дүрэм	40,300,000	10,127,000	30,173,000	
59	22	Сэндвич хавтангийн угсралтын аргачилсан заавар-полиуретан, чулуун хөвөн, полистрол дулаалгатай	15,000,000	-	15,000,000	
60	23	Олон төрлийн зориулалттай барилга	10,000,000	-	6,000,000	
61	24	Барилгын бүтээц ба буурийн найдваршил Ерөнхий шаардлага /БНБД 20-01-11/ шинэчлэх	6,118,200	1,938,200	4,180,000	
62	25	Зураг төслийн ажлын жишиг үнэ нэмэлт өөрчлөлт оруулах	7,400,000	2,459,970	4,940,030	
63	26	Барилга байгууламжийн 2018 оны үнийн индекс тооцох	7,000,000	1,893,000	5,107,000	
64	27	"Геоземи, зураг зүйн ажлын жишиг үнэ" БД 81-103-13	9,000,000	3,096,000	5,904,000	
65	28	Инженерийн шугам сүлжээний зураглалын ажил БД 11-105-06	2,950,000	2,350,000	600,000	
66	29	Барилгын зохион байгуулалтын төсөл болон ажил гүйцэтгэх төслийг боловсруулах БД	15,800,000	3,740,000	12,060,000	
67	30	Бага оврын цэвэрлэх байгууламжийн ашиглалтын заавар	7,200,000	-	7,200,000	
68	31	"Барилгын техникийн зохицуулалт" олон улсын харьцуулалтын судалгаа	75,000,000	51,405,200	23,594,800	
69	32	Цутгамал төмөр бетон барилгын бүтээцийн хийц хэсэглэлийн альбомын цуврал-2 хэсэг	41,000,000	10,824,000	15,088,000	
70	33	Хөгжлийн бэрхшээлтэй иргэдэд зориулсан барилга байгууламжийн хүртээмжтэй байдал /БД 31-101-04/	13,500,000	-	8,100,000	
71	34	Барилгын ажлын гэрээний нөхцөл /FIDIC red book/	4,200,000	-	4,200,000	Төрөөс барилгын салбарын талаар баримтлах бодлогын баримт бичгийн 1.5.2

Д/Д	Бүтээгдэхүүний нэр төрөл	Техникийн даалгаврын дүн	Эх материалын нэр дугаар	Нийт хийгдсэн санхүүжилт /төгрөгөөр/	2019 онд санхүүжүүлэх дүн /төгрөгөөр/	Тайлбар
72	35	Захиалагчид үзүүлэх зөвлөх үйчилгээний гэрээний загвар /FIDIC white book/	750,000	-	750,000	Төрөөс барилгын салбарын талаар баримтлах бодлогын баримт бичгийн 1.5.2
73	36	Барилгын ажилчдын тарифт цалингийн жишгийг шинэчлэх	9,000,000	6,070,960	2,929,040	
74	37	Барилгын материал, бүтээц эдлэлийн үнийн лавлах /2019 он/	12,000,000	4,745,000	7,255,000	
75	38	Барилгын зургийн ажлын даалгаврын өгөгдлийн аргачлал боловсруулах	7,000,000	-	7,000,000	
76	39	Орон сууцны барилгын техник ашиглалтын дүрмийг шинэчлэх	7,000,000	-	7,000,000	
77	40	Өндөр барилгын төлөвлөлт /БНБД 31-17-10/ барилгын норм ба дүрмийг шинэчлэх	25,000,000	-	10,000,000	
78	41	Газар хөдлөлтийн бүс нутагт барилга төлөвлөх барилгын норм ба дүрмийн тайлбар дүрэм	56,245,000	Руководство для проектировщиков к Еврокоду 8	22,498,000	
79	42	Олон нийт иргэний барилга	29,500,000	-	11,800,000	
80	43	Орон сууцны барилгын зураг төсөл төлөвлөх	15,000,000	-	6,000,000	
81	44	Барилга байгууламжийн зураг төслийн үе шат, түүний бүрдэл БД	10,000,000	-	4,000,000	
82	45	Хот суурины дэвсгэр газарт хот байгуулалтын иж бүрэн үнэлгээ өгөх аргачилсан заавар УББ 30-201-09	14,200,000	-	5,680,000	
83	46	Барилга байгууламжийн нэгж хүчин чадлын жишиг үнэлгээг шинэчлэх	25,000,000	-	17,500,000	
84	47	Барилгын материал, бүтээц эдлэлийн үнийн лавлах /2020 он/	12,000,000	-	12,000,000	
85	48	Барилга байгууламжийн 2019 оны үнийн индекс тооцох	7,000,000	-	4,900,000	
86	49	Ус хангамж ариутгах татуургын аюулгүй ажиллагааны дүрэм	3,500,000	-	3,500,000	Хот суурины ус хангамж, ариутгах татуургын ашиглалт үйлчилгээг зохицуулах газар
87	50	Газар зүйн нэр шинээр өгөх, өөрчлөх, мэдээллийн сан хөтлөх заавар	10,000,000	-	10,000,000	ГЗБГЗЗГазар
88	51	1:10 000, 1:25 000, 1:100 000-ны масштабтай байр зүйн зураглалын ажил БД	8,000,000	-	8,000,000	ГЗБГЗЗГазар
89	52	Загвар зураг, эх загвар зураг, техникийн зураг эталон зураг	30,000,000	-	9,000,000	Барилгын тухай хуулийн 4.1.27
90	53	Ажлын зургийн эталон зургийг шинэчлэн боловсруулах	30,000,000	-	9,000,000	Барилгын тухай хуулийн 4.1.33

Д/Д	Бүтээгдэхүүний нэр төрөл	Техникийн даалгаврын дүн	Эх материалын нэр дугаар	Нийт хийгдсэн санхүүжилт /төгрөгөөр/	2019 онд санхүүжүүлэх дүн /төгрөгөөр/	Тайлбар
110	15	Геодези, зураг зүй. Нэр томъёоны тодорхойлолт MNS 3951:1986 шинэчлэх	9,900,000		9,900,000	
111	16	MNS ISO 12480-1:1997 Кран аюулгүй ашиглалт-1-р хэсэг. Ерөнхий	3,000,000		3,000,000	
112	17	ISO 12480-3:2005 Кран аюулгүй ашиглалт-3-р хэсэг. Цамхагт кран	3,000,000		3,000,000	
113	18	ISO 12480-4:2007 Кран аюулгүй ашиглалт-4-р хэсэг. Гүүрэн кран	480,000		480,000	
114	19	ISO 12482-4:2014 Кран-Ашиглалтын үеийн хяналт- Ерөнхий	2,000,000		2,000,000	
115	20	ISO 12485-1998 Цамхагт кран-Тогтвортой байдлын шаардлага	3,200,000		3,200,000	
		A-4 хэсгийн дүн	18,580,000	18,580,000	18,580,000	
		A хэсгийн дүн	22,000,000	22,000,000	22,000,000	
Б. Нэмэлт санхүүжилт /5/						
116	1	Захиалагчид үзүүлэх зөвлөх үйчилгээний гэрээний загвар /FIDIC white book/	6,730,000		6,730,000	Төрөөс барилгын салбарын талаар баримтлах бодлогын баримт бичгийн 1.5.2
117	2	"Барилга, байгууламжийн буурь, суурийн зураг төсөл зохиох" барилгын дүрмийг боловсруулах ажил	7,475,000		7,475,000	
118	3	"Усны чанар сайжруулах төхөөрөмжийн стандарт	4,000,000		4,000,000	
119	4	Стандартын үзлэг	2,864,000		2,864,000	
120	5	"Барилга байгууламжийн галын аюулгүй байдлын техникийн зохицуулалт" шинээр боловсруулах	80,000,000		80,000,000	
		B-хэсгийн дүн	101,069,000	101,069,000	101,069,000	
В. Сангийн журмын хүрээнд зарцуулах зардал /5/						
121	1	Барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийн ерөнхий тогтолцоог шинэчлэх	35,100,000	7,832,000	27,268,000	Төрөөс барилгын салбарын талаар баримтлах бодлогын баримт бичгийн 1.3.1
122	2	Олон улсын норм нутагшуулах туршлага судлах, норм норматив худалдан авах	80,000,000	-	80,000,000	ОХУ-ын норматив техникийн баазын "Тех-эксперт" программ худалдаж авах
123	3					Барилга байгууламжийн норм, нормативын баримт бичгийн тогтолцоог шинэчилж байгаатай холбоотойгоор төсөв үнэ бүрдлийн норм нормативын баримт бичгийг судлах, ОХУ-ын Барилгын яамтай албан ёсны уулзалт зохион байгуулах. /БХБЯ, БХТ, төрийн бус байгууллага/
124	4	Сангийн үйл ажиллагаа /барилгын норм, дүрэм боловсруулах ажлыг зохион байгуулах/-ны зардал	300,000,000	-	300,000,000	Сангийн ажлын албаны үйл ажиллаганы урсгал зардал

Д/Д	Бүтээгдэхүүний нэр төрөл	Техникийн даалгаврын дүн	Эх материалын нэр дугаар	Нийт хийгдсэн санхүүжилт /төгрөгөөр/	2019 онд санхүүжүүлэх дүн /төгрөгөөр/	Тайлбар
125	5	Тоног төхөөрөмж шинэчлэлт, бусад зардал	85,000,000	-	25,000,000	Норм, нормативын баримт бичгийн техникийн өрөөний засвар тохижилт
				-	3,800,000	Норм, нормативын баримт бичгийн техникийн өрөөний тоног төхөөрөмж /Тавиур, 3 үйлдэлт хэвлэгч машин/
				-	56,200,000	Компьютер, техник хэрэгсэл
В хэсгийн дүн		85,000,000				
Г. Бусад /5/						
126	1	Монгол улсын 4 сум, суурийн газрын хот байгуулалтын кадастрын мэдээллийн сангийн десктоп болон вебед суурилсан нэгдсэн цахим системийн программ хангамжийг боловсруулах	40,000,000	30,624,000	9,376,000	
127	2	Барилгын салбарын мэргэжилтний мэргэжил дээшлүүлэх шалгалтын тест	70,462,000	14,668,200	55,793,800	
128	3	Барилгын хог хаягдлыг цэвэрлэх, цуглуулах, ангилах, тээвэрлэх, дахин боловсруулах, сэргээн ашиглах, устгах, булшлах журам	10,000,000	-	10,000,000	
129	4	Салбарын ажиллах хүч, мэргэжилтний мэдээллийн сан бүрдүүлэх	55,000,000	-	55,000,000	
130	5	Барилгын норм, нормативын баримт бичгийн тогтолцооны цогцолбор бүрт техникийн үзлэг хийх	70,000,000	-	70,000,000	
Г хэсгийн дүн		245,462,000		45,292,200	100,169,800	
Б, В, Г хэсгийн дүн		846,631,000		83,124,200	193,606,800	
НИЙТ ДҮН						